

TRANSPORTADORA DE GAS DEL NORTE S.A.

Concurso Abierto TGN N° 01/2026

MODELO DE OFERTA IRREVOCABLE

Buenos Aires _ de _____ del 2026

Señores
TRANSPORTADORA DE GAS DEL NORTE S.A.
Av. del Libertador 7208, piso 22°
(C1429BMS) Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra Consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. en nombre y representación de [nombre del oferente], en el marco del Concurso Abierto TGN N° 01/2026 (el "Concurso Abierto") por el que Transportadora de Gas del Norte S.A. ("TGN") ha convocado a los interesados en contratar capacidad remanente de transporte en firme de gas natural a través de su Sistema de Gasoductos Norte.

Al respecto, por la presente formulamos a TGN una oferta irrevocable (la "Oferta Irrevocable") para la contratación del Servicio de Transporte Firme de gas natural ("STF"), con arreglo a los términos de las Condiciones Generales de Contratación que se adjuntan a la presente (las "Condiciones Generales de Contratación"), dejando expresa constancia que la Oferta Irrevocable reviste el carácter de obligatoria y queda sujeta a su aceptación por parte de TGN.

Asimismo, informamos a TGN que [nombre del oferente]:

- (i) [acepta / no acepta¹] reducciones de la Reserva de Capacidad Solicitada para el caso que ella deba prorratearse entre dos o más Oferentes (tal como dicho término se define en las Bases del Concurso Abierto).
- (ii) manifiesta mediante la presentación de la Oferta Irrevocable su total conocimiento y aceptación de los términos y condiciones incluidos en las Bases renunciando a impugnarlas en el futuro.
- (iii) [DISTRIBUIDORAS Y SUBDISTRIBUIDORAS, DE CORRESPONDER: manifiesta que el []% de la Reserva de Capacidad Solicitada se requiere para el abastecimiento consumos ininterrumpibles, invocando la prioridad establecida en el artículo VII.5 del Anexo I de la RESOL-2026-471-APN-DIRECTORIO#ENARGAS]
- (iv) [DE CORRESPONDER]la presente Oferta Irrevocable califica para la [INDICAR PRIORIDAD] prioridad de asignación conforme a lo previsto en los Lineamientos para la Asignación de Capacidad Disponible que integran la RESOL-2026-66-APN-SE#MEC
- (v) [PARA LAS OFERTAS QUE SOLICITAN A CAMBIO DE PUNTO DE RECEPCIÓN DE CONTRATOS VIGENTES] La presente Oferta Irrevocable implica la obligación de reducir la Reserva de Capacidad del contrato número [] vigente con TGN, cuyo volumen se ajustará en la exacta incidencia de la Reserva de Capacidad Adjudicada y por el plazo adjudicado.
- (vi) [DE CORRESPONDER] ha presentado una Oferta Irrevocable por (indicar capacidad adjudicada o solicitada) m3/d en los Concursos Abiertos IP con entrega en los puntos de ingreso al sistema de TGN y la misma [ha resultado adjudicada / se encuentra pendiente de adjudicación].

¹ Indicar lo que corresponda.

- (vii) [DE CORRESPONDER] hemos alcanzado un preacuerdo con la distribuidora [INDICAR DISTRIBUIDORA], que califica como [crítica / elegible] en los términos de los lineamientos de asignación de capacidad, cuyo texto final fue aprobado por Resolución N° 198/2025 de la Secretaría de Energía, para la asignación de una ventana temporal de abastecimiento, por un plazo de__ días dentro de los meses de junio a agosto. Se adjunta como Anexo C la constancia del citado preacuerdo.

Adicionalmente a las Condiciones Generales de Contratación, adjunto a la presente encontrarán la documentación requerida bajo la Sección Séptima, Apartado 7.1. de las Bases.

En caso de que del proceso de adjudicación surjan condiciones que difieran de las contenidas en la Oferta Irrevocable, [nombre del oferente] se obliga a reemplazar en el plazo de 5 (cinco) días hábiles de serle requerido, la Oferta Irrevocable original por otra Oferta Irrevocable que refleje las condiciones de la Adjudicación.

La Oferta Irrevocable se considerará aceptada por TGN, y constituirá una obligación válidamente contraída y vinculante entre TGN y [nombre del oferente] si posteriormente a la Adjudicación, TGN procede a presentar ante el Ente Nacional Regulador del Gas y la Electricidad una copia de las Condiciones Generales de Contratación para su registro.

A todo evento, queda establecido que los términos que eventualmente regirán la relación de transporte entre ambas partes serán los estipulados en el ejemplar de las Condiciones Generales de Contratación infrascriptas que sea suscripto por [nombre del oferente] y obre en poder de TGN, en ausencia del cual regirán los términos de la copia de dicho ejemplar que obre en poder del Ente Nacional Regulador del Gas y la Electricidad.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Firma: _____

Aclaración: _____

CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN

Que rigen la relación entre TRANSPORTADORA DE GAS DEL NORTE S.A. (en adelante el "Transportista"), con domicilio en Av. del Libertador 7208, 22° piso de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y [nombre del oferente] (en adelante el "Cargador"), con domicilio en [indicar domicilio] (en adelante conjuntamente las "Partes"). Salvo que se encuentren expresamente definidos en las Condiciones Generales de Contratación, los términos que se inician con mayúscula tendrán los significados que se les atribuye en la Licencia (tal como dicho término es definido más adelante) y en las Bases del Concurso Abierto TGN N° 01/2026 convocado por TGN para la contratación de capacidad de transporte remanente a través de su Sistema de Gasoductos Norte (el "Sistema").

ARTICULO I

SERVICIOS DE TRANSPORTE DE GAS

- 1.1. El Transportista transportará para el Cargador, bajo las Condiciones Especiales del Servicio de Transporte Firme ("STF"), un volumen diario de [indicar en letras] metros cúbicos, (indicar en números m3) de Gas (la "Reserva de Capacidad") desde el Punto de Recepción hasta el Punto de Entrega indicados en el Anexo A, entendiéndose que la obligación de transporte entre el Punto de Recepción y el Punto de Entrega asumida por el Transportista se tendrá por cumplida, y por prestado el servicio, cuando el Transportista ponga efectivamente a disposición del cargador la Reserva de Capacidad; independientemente de que el Cargador haga uso o no de dicha Reserva de Capacidad.
- 1.2. El STF estará sujeto a las estipulaciones de las Condiciones Generales de Contratación, así como a las disposiciones contenidas en la Ley del Gas 24.076, su reglamentación, a las Bases del Concurso Abierto TGN N° 01/2026 (las "Bases") y a las Reglas Básicas, el Reglamento del Servicio y las Condiciones Especiales del Transportista para el STF contenidas en la Licencia para la Prestación del Servicio Público de Transporte de Gas aprobada por el Decreto 2457/92 (la "Licencia"), los Reglamentos Internos de los Centros de Despacho, aprobados por las Resoluciones ENARGAS N° 124/2018 y N°414/2025 (las "Pautas") o los reglamentos que los reemplacen y las modificaciones que en el futuro pudiere aprobar la autoridad competente, y a las normas dictadas por el ENReGE en ejercicio de su competencia.
- 1.3. El Cargador declara, reconoce y acepta que la Reserva de Capacidad es contratada con el único y exclusivo objeto de transportar gas con destino directo o indirecto a su consumo dentro de la República Argentina.

ARTICULO II

PUNTO DE RECEPCION

- 2.1. El Cargador entregará o hará entregar el Gas en el Punto de Recepción designado en el Anexo A de las Condiciones Generales de Contratación a una presión suficiente para permitir el ingreso del Gas en el Sistema, tomando en cuenta para ello las presiones variables que pudieren en cada momento existir en el Sistema y en el Punto de Recepción. La presión del Gas entregado o hecho entregar por el Cargador no excederá de la presión máxima especificada en el citado Anexo A para el Punto de Recepción. En caso de que la presión operativa máxima del Sistema, en el Punto de Recepción, fuere modificada por el Transportista, la presión máxima establecida en el Anexo A para la entrega de Gas en el Punto de Recepción será correlativamente modificada, previa notificación por medio fehaciente del Transportista al Cargador.
- 2.2. El Cargador asume a su exclusiva cuenta y riesgo la provisión e inyección del gas natural en el Punto de Recepción.

ARTICULO III

PUNTO DE ENTREGA

- 3.1. El Transportista entregará el Gas transportado al Cargador, o a un tercero por cuenta del Cargador, en el Punto de Entrega que se indica en el Anexo A y a una presión no inferior a la establecida en el citado Anexo A.
- 3.2. La cantidad de gas entregada en el Punto de Entrega será la Cantidad Equivalente.
- 3.3. Cuando el gas sea objeto de posteriores servicios de transporte y/o de intercambio y desplazamiento, consecutivos y a cargo de la Transportista, las condiciones de efectiva entrega del Gas al Cargador, o a un tercero por cuenta del Cargador, serán las que establezca el correspondiente servicio de transporte o de intercambio y desplazamiento.

ARTICULO IV

EQUIPOS DE MEDICIÓN

- 4.1. Hasta tanto el Transportista habilite instalaciones propias de medición en el Punto de Recepción, el Transportista acepta que las mediciones de volúmenes de gas inyectados en el Punto de Recepción sean efectuadas por el Cargador o por un tercero que actúe por cuenta de este último sin cargo alguno para el Transportista. En este caso, el Transportista se reserva el derecho de auditar las instalaciones de medición operadas por el Cargador o por el tercero que actúe por cuenta de aquél de conformidad con lo establecido en el Reglamento. Una vez habilitadas por el Transportista las instalaciones de medición en el Punto de Recepción, las mediciones provenientes de dichas instalaciones constituirán la medición oficial para el Punto de Recepción, a todos los efectos legales que correspondan, sin perjuicio del derecho que asiste al Cargador bajo los términos del Capítulo 5, apartado (f) del Reglamento.
- 4.2. Cuando en el Punto de Entrega no existiera una estación de medición cuyas especificaciones sean a entera satisfacción del Transportista, de acuerdo con lo previsto en el Reglamento, el Cargador instalará dicha estación de medición a su exclusivo costo en el referido Punto de Entrega, con anterioridad a la Fecha de Inicio (tal como el término se encuentra definido en el artículo V de las presentes Condiciones Generales de Contratación), sujeto a las especificaciones que a dicho efecto establezca el Transportista. Con respecto a los elementos necesarios para el control remoto y telemedición del flujo de gas en el Punto de Entrega, el Transportista comunicará al Cargador el modelo y marca del instrumento a utilizar, los que serán instalados antes de la Fecha de Inicio del STF.

ARTICULO V

PLAZO DEL CONTRATO

- 5.1. La Fecha de Inicio de la prestación del STF (la "Fecha de Inicio") será el [] de [] del [] o la oportunamente confirmada por el Transportista si fuera posterior.
- 5.2. Las Condiciones Generales de Contratación mantendrán su vigencia desde la Fecha de Inicio hasta el 30 de abril de ____².

² Para ofertas que soliciten el cambio de punto de recepción de contratos vigentes, la fecha de finalización no podrá ser posterior a la finalización del contrato vigente conforme el Anexo I Subanexo C de la RESOL-2026-66-APN-SE#MEC.

- 5.3 En caso que la vigencia de las presentes Condiciones Generales de Contratación exceda el plazo inicial de la Licencia otorgada por el Estado Nacional a TGN (35 años a contar desde el 28 de diciembre de 1992) o su eventual prórroga conforme artículo número 6 (seis) de la Ley 24.076, las Partes dejan establecido que de conformidad con los términos del Decreto 2457/92, el Transportista sólo asumirá responsabilidad por la prestación del STF hasta la terminación del Plazo Inicial de la Licencia que le confiere el derecho exclusivo a explotar el servicio público de transporte por el Sistema, quedando el plazo remanente a cargo de quien el Estado Nacional oportunamente determine o de esta Licenciataria sólo en caso de prórroga de la Licencia.

ARTICULO VI

PRECIO Y FACTURACIÓN

6.1. Precio:

El Cargador pagará al Transportista por el STF, con arreglo al mecanismo previsto en el artículo 7 del Reglamento, el monto resultante de aplicar la Tarifa del Transportista para el STF desde el Punto de Recepción hasta el Punto de Entrega establecidos en el Anexo A. La Tarifa quedará sujeta a las modificaciones que surjan de los Cuadros Tarifarios aprobados por el ENReGE, a partir de la vigencia de los mismos.

6.2. Facturación y Pago:

6.2.1. A partir de la Fecha de Inicio, el Cargador pagará mensualmente al Transportista el Precio con arreglo al mecanismo previsto en los artículos 6 y 7 del Reglamento. Dichos pagos serán efectuados netos de gastos y comisiones, mediante depósito en cuenta bancaria a designar por el Transportista.

6.2.2. Las facturas emitidas por el Transportista incluirán los restantes cargos que, según la normativa vigente en cada momento, debe soportar el Cargador. Asimismo, el Cargador pagará mensualmente al Fideicomiso de Gas correspondiente, todos los cargos que le fueran aplicables, establecidos con fundamento en la Ley 26.095 y su reglamentación por Decreto 1216/2006, por el artículo 7 de la Resolución MPFIPyS N° 185/2004 y por el artículo 1 del Decreto N° 180/2004, concordantes y modificatorias.

6.2.3. La mora en el pago de las facturas se producirá en forma automática a su vencimiento, sin necesidad de interpelación alguna del Transportista al Cargador, y generará a favor del Transportista un interés anual equivalente al 150% de la tasa nominal anual a 30 días para descuentos de documentos del Banco de la Nación Argentina, a partir de la fecha de vencimiento y hasta su efectivo pago, todo ello sin perjuicio del derecho a suspender el servicio previsto en el artículo 7 (b) del Reglamento de Servicio.

6.2.4. El Transportista facturará al Cargador y el Cargador pagará los costos de toda instalación montada por el Transportista con consentimiento del Cargador, que fuere necesario para recibir, medir, transportar, o entregar gas a, o por cuenta del, Cargador.

6.3. Impuestos:

6.3.1 Todo cambio en las normas tributarias vigentes a la fecha de la presentación de las Condiciones Generales de Contratación y/o en su interpretación y/o aplicación, implicará el ajuste en más o en menos de la facturación del precio en la medida en que dicho tributo deba estar a cargo del Cargador.

6.3.2 En caso de que resulte aplicable el impuesto de sellos en virtud del presente, el Cargador será responsable del pago de la totalidad de dicho tributo, obligándose, con el mayor alcance permitido en la ley, a mantener indemne al Transportista por cualquier reclamo que el Transportista pueda experimentar

por dicho concepto tributario.

ARTICULO VII

GARANTIAS

- 7.1. A efectos de garantizar el efectivo cumplimiento de la obligación de pago del Precio, cuando corresponda de acuerdo al criterio del Transportista, el Cargador constituirá a favor del Transportista una garantía bancaria a primer requerimiento u otra a satisfacción del Transportista, por un monto equivalente a seis (6) meses de facturación del STF calculados en base al valor vigente al momento de su constitución o renovación (la "Garantía"). El Cargador constituirá dicha Garantía dentro de los (15) días hábiles de serie requerido por el Transportista y la falta de su constitución en el término indicado operará de pleno derecho como condición resolutoria de las presentes Condiciones Generales de Contratación.
- 7.2. La Garantía bancaria deberá ser emitida de acuerdo al modelo incluido en el ANEXO B, por una entidad bancaria a entera satisfacción del Transportista, por períodos sucesivos de un (1) año renovables con una anticipación mínima de treinta (30) días a cada vencimiento. Si el Cargador no renovara la Garantía en el plazo antedicho, el Transportista estará habilitado a: (i) a su ejecución previa notificación fehaciente cursada al Cargador por el término de cinco (5) días y (ii) a retener su importe sin que ello genere derecho alguno al Cargador por intereses, hasta tanto la Garantía sea restablecida.
- 7.3. En caso de incumplimiento del Cargador, el Transportista quedará automáticamente habilitado a ejecutar la Garantía por hasta el monto que fuere debido, lo que conllevará la obligación del Cargador de restablecer dentro de los diez (10) días hábiles bancarios inmediatamente posteriores la integridad de la Garantía de modo que recupere su monto nominal establecido en la sección 7.1 que antecede. En caso de que el Cargador no restituyera la integridad de la Garantía, dicha situación se considerará un incumplimiento del Cargador que habilitará al Transportista a la suspensión del STF y a la resolución de las Condiciones Generales de Contratación. El monto por el que se haya ejecutado la Garantía será aplicado por el Transportista a la cancelación de las sumas pendientes de pago por el Cargador. Una vez restablecida la integridad de la Garantía, el Transportista reintegrará al Cargador el saldo resultante, si lo hubiera (sin intereses de ningún tipo) entre el importe ejecutado y lo aplicado a cancelar la deuda exigible al Cargador, hasta el momento de la reconstitución.

ARTÍCULO VIII

TERMINACIÓN ANTICIPADA E INCUMPLIMIENTOS

- 8.1. La mora en el cumplimiento de obligaciones a su vencimiento será automática y sin necesidad de interpelación. Cualquier incumplimiento contractual dará lugar a la terminación anticipada de las Condiciones Generales de Contratación, observándose al respecto el procedimiento establecido en el artículo 17 del Reglamento.
- 8.2. El caso fortuito o fuerza mayor del Cargador no lo libera de su obligación de pagar, a su vencimiento, los montos facturados por el Transportista; tampoco el caso fortuito o fuerza mayor de sus clientes o terceros.

ARTICULO IX

NOTIFICACIONES

- 9.1. Las Partes constituyen sus domicilios en los domicilios electrónicos indicados a continuación:

eventualmente la complementen y/o reemplacen. En cualquier caso, las reducciones, cesiones y reventas no podrán resultar en un perjuicio para el Transportista en ningún aspecto.

- 10.4. En caso de que la Reserva de Capacidad sea utilizada eventualmente por el Cargador, y/o cedida o revendida en forma total o parcial a favor de un Cargador cuyo objeto sea la utilización de la Reserva de Capacidad con el fin de transportar gas con destino directo o indirecto a su consumo fuera de la República Argentina, serán de aplicación el régimen tarifario e impositivo correspondiente al servicio de Transporte de Gas con destino a la exportación, en la porción cedida, revendida o utilizada con tal destino.

ARTICULO XI

LEY APLICABLE - INTERPRETACIÓN • DIVISIBILIDAD

- 11.1. Las Condiciones Generales de Contratación se rigen por y se ejecutarán e interpretarán bajo las leyes y reglamentaciones presentes y futuras de la República Argentina.
- 11.2. En caso de invalidez, ilegalidad o inexigibilidad de una o más cláusulas de las Condiciones Generales de Contratación, ello no afectará ni limitará la validez, legalidad y exigibilidad de sus restantes cláusulas; quedando establecido, no obstante, que en dicho caso las Partes se comprometen a celebrar los convenios complementarios que fueran necesarios para sustituir la cláusula afectada por otra que, satisfaciendo los requisitos de legalidad, validez y ejecutabilidad, procure el resultado que las Partes convinieron en las Condiciones Generales de Contratación.

ANEXO A
CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN SERVICIO DE TRANSPORTE FIRME

entre

TRANSPORTADORA DE GAS DEL NORTE S.A.

y

PUNTOS DE RECEPCIÓN Y ENTREGA

I. RECEPCION

PUNTO DE RECEPCION

Ingreso al Sistema de Transporte de Terminal Escobar por Cámara I2000, o desde el sistema de TGS por Cámara I5380 Cardales - Zona GBA

ó

Cabecera Gasoducto Norte - SALTA

RESERVA DE CAPACIDAD

_____ m3/día (*)

PRESION MÁXIMA

59,8 Kg/cm² (GBA) ó 75,5 km/cm² (SALTA)

II. ENTREGA

PUNTO DE ENTREGA

Cámara _____ – Zona _____

PRESION MINIMA

Las presiones mínimas comprometidas actualmente con el Operador Relacionado de cada Punto de Entrega.

(*) A esta cantidad deberá añadirse el porcentaje de gas retenido, según se establece en la Licencia, calculado sobre los volúmenes inyectados.

ANEXO B - MODELO DE FIANZA

[MEMBRETE DEL BANCO EMISOR]

Buenos Aires, _ de _____ del 2026

Señores

Transportadora de Gas del Norte S.A.

Av. del Libertador 7208, piso 22° Ciudad Autónoma de Buenos Aires - Argentina

De nuestra consideración:

Por la presente les comunicamos que, a requerimiento y por cuenta de, _____ ("_____") _____ (el "Banco"), con domicilio en _____, otorga la presente fianza a favor de TRANSPORTADORA DE GAS DEL NORTE S.A. ("TGN"), constituyéndose en fiador solidario, liso y llano pagador, sin interpelación previa y con renuncia a los beneficios de división y excusión (artículos 2024 y 2013 del Código Civil, y artículo 480 del Código de Comercio), por un monto de hasta _____ pesos (\$ _____), en garantía del fiel cumplimiento de las obligaciones a cargo de _____ derivadas del contrato de transporte firme celebrado de conformidad con la Oferta Irrevocable emitida por _____ y aceptada por _____, de fecha __ de _____ del 2026, (el "Contrato de Transporte"), incluyendo, entre otras, la obligación de pagar la tarifa del STF (tal como dicho término se define en el Contrato de Transporte) y la obligación de renovar la garantía con una antelación mínima de 30 días a su respectivo vencimiento.

La presente fianza es incondicionada e irrevocable. El Banco se obliga a hacer efectivo el pago comprometido al sólo y simple requerimiento de TGN, dentro del tercer día hábil de serle requerido por TGN mediante notificación cursada al domicilio del Banco consignado *infra* con el único requisito que tal notificación sea realizada ante el Banco de conformidad con el modelo de comunicación que se adjunta como Anexo 1 a la presente.

La presente fianza no podrá ser cedida, total o parcialmente, ni por TGN ni por el Banco, y mantendrá su plena vigencia hasta el día _ de ____ del __, dicha fecha incluida.

A todos los efectos del presente el Banco constituye domicilio en _____ de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y se somete a la jurisdicción de los tribunales ordinarios de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Esta fianza se rige e interpreta de acuerdo a las leyes vigentes de la República Argentina.

ANEXO 1 al Modelo de Fianza

[membrete de TGN]

Buenos Aires, _ de _____ del 2026

Señores
Banco

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Ustedes en el marco de la fianza otorgada por el Banco _____ de fecha ___ de ___ del 2026 identificada con el Número _____ (la "Fianza"), a favor de Transportadora de Gas del Norte S.A. ("TGN") en garantía del fiel cumplimiento de las obligaciones a cargo de _____ ("_____") derivadas del Contrato de Transporte Firme celebrado de conformidad con la oferta irrevocable emitida por _____ y aceptada por TGN de fecha _ de ____ del 2026, (el "Contrato de Transporte").

Al respecto, solicitamos a Uds. procedan al inmediato pago a favor de TGN de la suma de _____ en cumplimiento de la obligación de garantía objeto de la Fianza, suma que deberá ser depositada en el término de 3 (tres) días hábiles en la cuenta de TGN N° _____.

Sin otro particular, los saludamos muy atentamente.

[DE CORRESPONDER]
ANEXO C – PREACUERDO CON DISTRIBUIDORA CRÍTICA O ELEGIBLE

[original o copia certificada del preacuerdo suscrito por apoderados suficientes de las partes]