



**Estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2023
presentados en miles de pesos y en forma comparativa**



ÍNDICE

Información general de la Sociedad
Estado de situación financiera intermedio condensado
Estado de resultado integral intermedio condensado
Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado
Estado de flujo de efectivo intermedio condensado

Notas a los estados financieros intermedios condensados:

- 1 Información general
- 2 Bases de preparación y presentación
- 3 Administración de riesgos financieros
- 4 Información por segmentos
- 5 Propiedad, planta y equipo
- 6 Inversiones en sociedades afiliadas
- 7 Instrumentos financieros por categoría
- 8 Cuentas por cobrar comerciales
- 9 Préstamos
- 10 Obligaciones negociables
- 11 Contingencias
- 12 Ventas
- 13 Gastos por naturaleza
- 14 Otros ingresos y egresos netos
- 15 Resultados financieros netos
- 16 Partes relacionadas
- 17 Fideicomisos financieros de expansión para el mercado de exportación
- 18 Hechos posteriores

Reseña informativa

Informe de revisión emitido por los auditores independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora



Domicilio legal: Avenida del Libertador 7208 – Piso 22 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023, presentados en forma comparativa.

Actividad principal de la Sociedad: prestación del servicio público de transporte de gas natural.

Fecha de inscripción en el Registro Público: 1° de diciembre de 1992.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 11.667 - Libro 112 - Tomo A de Sociedades Anónimas.

Modificaciones del Estatuto inscriptas en el Registro Público: 7 de marzo de 1994, 9 de junio de 1994, 5 de julio de 1994, 14 de febrero de 1995, 9 de agosto de 1995, 27 de junio de 1996, 23 de diciembre de 1996, 20 de septiembre de 2000, 7 de julio de 2004, 24 de agosto de 2005, 18 de agosto de 2006, 15 de septiembre de 2017 y 24 de mayo de 2022.

Fecha de vencimiento del contrato social: 1° de diciembre de 2091.

Sociedad controlante: Gasinvest S.A.

Domicilio legal: Avda. Roque Sáenz Peña 938 - 3° Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Actividad principal: inversiones mobiliarias e inmobiliarias y actividades financieras.

Porcentaje de acciones poseídas por la sociedad controlante: 56,354%.

Porcentaje de votos poseídos por la sociedad controlante: 56,354%.

Composición del capital nominal.

Clases de acciones	Suscripto e integrado	
	30.09.23	31.12.22
	Miles de \$	
Ordinarias escriturales clase A de un peso de valor nominal y con derecho a un voto por acción	179.264	179.264
Ordinarias escriturales clase B de un peso de valor nominal y con derecho a un voto por acción ⁽¹⁾	172.235	172.235
Ordinarias escriturales clase C de un peso de valor nominal y con derecho a un voto por acción ⁽²⁾	87.875	87.875
Total	439.374	439.374

(1) Autorizadas a la oferta pública en la República Argentina y admitidas a la cotización en Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

(2) Autorizadas a la oferta pública en la República Argentina. Listadas en Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Pablo Lozada
Síndico Titular

Emilio Daneri Conte-Grand
Presidente



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (en miles de pesos)**

	Nota	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedad, planta y equipo	5	211.910.593	221.950.735
Inversiones en sociedades afiliadas	6	877.432	756.800
Materiales y repuestos		7.183.827	7.346.146
Otras cuentas por cobrar	11.1	38.152.678	491.981
Cuentas por cobrar comerciales	8	17.356.341	30.699.202
Inversiones a costo amortizado de disponibilidad restringida	7	19.739.525	20.337.548
Inversiones a costo amortizado	7	365.511	-
Total del activo no corriente		<u>295.585.907</u>	<u>281.582.412</u>
Activo corriente			
Materiales y repuestos		648.456	515.300
Otras cuentas por cobrar	11.1	17.378.266	3.343.648
Cuentas por cobrar comerciales	8	7.446.040	9.393.068
Inversiones a costo amortizado	7	18	2.466
Inversiones a valor razonable	7	35.769.784	32.021.150
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	4.360.943	5.290.767
Total del activo corriente		<u>65.603.507</u>	<u>50.566.399</u>
Total del activo		<u>361.189.414</u>	<u>332.148.811</u>

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Fernando A. Rodríguez
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 264 F° 112



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (en miles de pesos)**

	Nota	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
PATRIMONIO			
Capital social		439.374	439.374
Ajuste integral del capital social		113.941.013	113.941.013
Reserva por revalúo de Propiedad, planta y equipo		31.544.948	33.252.756
Reserva legal		22.876.088	22.876.088
Reserva facultativa para capital de trabajo y resguardo de liquidez		87.943.235	93.263.691
Otras reservas		(213.393)	(182.559)
Resultados no asignados		21.080.177	(5.320.456)
Total del patrimonio		<u>277.611.442</u>	<u>258.269.907</u>
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido		29.713.329	40.625.242
Préstamos	9	19.181.897	19.678.646
Deuda por arrendamiento		1.707.770	1.433.932
Otras deudas		319.284	345.868
Cuentas por pagar comerciales		397.037	527.382
Total del pasivo no corriente		<u>51.319.317</u>	<u>62.611.070</u>
Pasivo corriente			
Contingencias	11	30.617	87.806
Préstamos	9	56.941	58.560
Deuda por arrendamiento		135.537	275.107
Remuneraciones y cargas sociales		3.009.703	3.543.603
Cargas fiscales		864.886	655.570
Impuesto a las ganancias a pagar		21.020.859	-
Otras deudas		2.681.715	327.087
Cuentas por pagar comerciales		4.458.397	6.320.101
Total del pasivo corriente		<u>32.258.655</u>	<u>11.267.834</u>
Total del pasivo		<u>83.577.972</u>	<u>73.878.904</u>
Total del pasivo y del patrimonio		<u>361.189.414</u>	<u>332.148.811</u>

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Fernando A. Rodríguez
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 264 F° 112

Pablo Lozada
Síndico Titular

Emilio Daneri Conte-Grand
Presidente



ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022 (en miles de pesos)

	Nota	Por el período de nueve meses al		Por el período de tres meses al	
		30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Ventas	12	52.187.776	63.827.804	16.448.917	21.021.938
Costos de explotación	13	(43.797.752)	(59.807.345)	(16.605.180)	(20.808.000)
Ganancia bruta		8.390.024	4.020.459	(156.263)	213.938
Gastos de comercialización	13	(2.327.100)	(2.572.166)	(765.944)	(871.761)
Gastos de administración	13	(13.931.074)	(8.552.407)	(3.683.579)	(2.801.639)
Pérdida antes de otros ingresos y egresos netos		(7.868.150)	(7.104.114)	(4.605.786)	(3.459.462)
Otros ingresos y egresos netos	14	40.352.606	(69.550)	(382.309)	24.170
Recupero / (Cargo) por deterioro de activos financieros	11.1	13.104.579	158.787	(65.372)	42.158
Ganancia (pérdida) antes de resultados financieros		45.589.035	(7.014.877)	(5.053.467)	(3.393.134)
Resultados financieros netos					
Otros resultados financieros netos	15	52.325.939	16.107.107	34.596.994	8.412.302
Ingresos financieros	15	1.497.756	1.162.111	649.087	407.945
Egresos financieros	15	(445.167)	(574.454)	(115.310)	(159.719)
Resultado por posición monetaria	15	(69.023.813)	(32.678.356)	(33.133.180)	(13.107.692)
Resultados financieros netos		(15.645.285)	(15.983.592)	1.997.591	(4.447.164)
Resultados por inversiones en sociedades afiliadas	6	148.930	176.546	91.631	68.608
Resultado antes del impuesto a las ganancias		30.092.680	(22.821.923)	(2.964.245)	(7.771.690)
Impuesto a las ganancias					
Corriente		(21.632.222)	(75.531)	1.009.662	32.802
Diferido		10.911.911	9.749.986	(234.984)	3.352.302
Subtotal del impuesto a las ganancias		(10.720.311)	9.674.455	774.678	3.385.104
Ganancia (pérdida) del período		19.372.369	(13.147.468)	(2.189.567)	(4.386.586)
Ítems que serán reclasificados en resultados					
Conversión monetaria de los estados financieros de sociedades afiliadas	6	(30.834)	(89.257)	(23.155)	(18.485)
Otros resultados integrales del período ⁽¹⁾		(30.834)	(89.257)	(23.155)	(18.485)
Ganancia (pérdida) integral del período		19.341.535	(13.236.725)	(2.212.722)	(4.405.071)
Resultado neto por acción básico y diluido		44,0908	(29,9232)	(4,9834)	(9,9837)

⁽¹⁾ Los resultados integrales se exponen netos del efecto del impuesto a las ganancias.

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Fernando A. Rodríguez
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 264 F° 112

Pablo Lozada
Síndico Titular

Emilio Daneri Conte-Grand
Presidente



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022 (en miles de pesos)

RUBRO	Capital social	Ajuste integral del capital social	Reserva por revalúo de Propiedad, planta y equipo	Reserva legal	Reserva facultativa para capital de trabajo y resguardo de liquidez	Reserva voluntaria para futuros dividendos	Otras reservas	Resultados no asignados	Total del patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2021	439.374	113.941.013	43.341.154	22.876.088	102.639.936	1.894.207	(144.767)	(11.270.452)	273.716.553
Resolución de la Asamblea Ordinaria de Accionistas del 12 de abril de 2022:									
Absorción de la Reserva facultativa para capital de trabajo y resguardo de liquidez	-	-	-	-	(9.376.245)	-	-	9.376.245	-
Absorción de la Reserva voluntaria para futuros dividendos	-	-	-	-	-	(1.894.207)	-	1.894.207	-
Pérdida del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022	-	-	-	-	-	-	-	(13.147.468)	(13.147.468)
Otros resultados integrales	-	-	(7.592.551)	-	-	-	(89.257)	7.592.551	(89.257)
Saldos al 30 de septiembre de 2022	439.374	113.941.013	35.748.603	22.876.088	93.263.691	-	(234.024)	(5.554.917)	260.479.828
Pérdida del período complementario de tres meses hasta el 31 de diciembre de 2022	-	-	-	-	-	-	-	(1.426.467)	(1.426.467)
Otros resultados integrales	-	-	(2.495.847)	-	-	-	51.465	1.660.928	(783.454)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	439.374	113.941.013	33.252.756	22.876.088	93.263.691	-	(182.559)	(5.320.456)	258.269.907
Resolución de la Asamblea Ordinaria de Accionistas del 18 de abril de 2023:									
Absorción de la Reserva facultativa para capital de trabajo y resguardo de liquidez	-	-	-	-	(5.320.456)	-	-	5.320.456	-
Ganancia del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023	-	-	-	-	-	-	-	19.372.369	19.372.369
Desafectación de la reserva por revalúo de propiedad, planta y equipo	-	-	(1.707.808)	-	-	-	-	1.707.808	-
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	(30.834)	-	(30.834)
Saldos al 30 de septiembre de 2023	439.374	113.941.013	31.544.948	22.876.088	87.943.235	-	(213.393)	21.080.177	277.611.442

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Fernando A. Rodríguez
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 264 F° 112

Pablo Lozada
Síndico Titular

Emilio Daneri Conte-Grand
Presidente



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022 (en miles pesos)

	Nota	30.09.2023	30.09.2022
Ganancia (pérdida) del período		19.372.369	(13.147.468)
Ajustes para arribar al efectivo generado por (utilizado en) las operaciones:			
Depreciación de propiedad, planta y equipo	5	19.519.594	35.933.629
Valor residual de propiedad, planta y equipo dados de baja	5	391.235	160.440
Impuesto a las ganancias		10.720.311	(9.674.455)
Devengamiento de intereses generados por pasivos	15	461.107	536.152
Devengamiento de intereses generados por activos	15	(1.497.756)	(1.162.111)
Resultado por descuento a valor presente	15	12.425.297	-
Aumentos de provisiones (netos de recuperos)		(12.937.242)	(72.045)
Aumentos de provisiones	13	2.518.342	-
Otros ingresos y egresos	17	(348.418)	-
Diferencias de cambio y otros resultados financieros netos		(55.081.899)	(2.956.935)
Ingresos por indemnizaciones comerciales	14	(39.092.252)	-
Resultados por inversiones en sociedades afiliadas	6	(148.930)	(176.546)
Cambios netos en activos y pasivos operativos:			
Disminución de cuentas por cobrar comerciales		28.775.099	15.966.313
Disminución de otras cuentas por cobrar		13.062.063	2.755.012
Disminución de materiales y repuestos		186.869	668.987
Disminución de cuentas por pagar comerciales		(2.036.284)	(1.639.104)
Disminución de remuneraciones y cargas sociales		(533.900)	(173.193)
(Disminución) aumento de cargas fiscales		(445.594)	212.043
Disminución de otras deudas		(1.938.396)	(72.793)
Disminución de contingencias		(187.015)	(323.097)
Pago de impuesto a las ganancias		-	(354.019)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las operaciones		(6.815.400)	26.480.810
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo		(9.443.405)	(9.865.255)
Inversiones en sociedades afiliadas		(2.536)	-
Suscripciones, netas de rescate de inversiones a costo amortizado e inversiones a valor razonable (no equivalentes de efectivo)		33.700.843	8.153.889
Cobro de capital de inversiones a costo amortizado e inversiones a valor razonable		1.174	7.625
Cobro de intereses de inversiones a costo amortizado e inversiones a valor razonable		268	4.284
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión		24.256.344	(1.699.457)
Pago de capital de obligaciones negociables	10.1	-	(1.500.808)
Pago de intereses de obligaciones negociables	10.1	-	(136.617)
Pago de intereses del Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch	9.1	(213.997)	(177.995)
Pago de capital de préstamos locales en pesos	9.1	-	(909.693)
Pago de intereses de préstamos locales en pesos	9.1	-	(81.972)
Pago de arrendamientos		(336.052)	(41.299)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación		(550.049)	(2.848.384)
Aumento neto del efectivo y equivalentes del efectivo		16.890.895	21.932.969
Efectivo y equivalentes del efectivo al inicio del ejercicio		5.290.767	11.435.363
Resultados financieros generados por el efectivo		(17.820.719)	(23.656.734)
Efectivo y equivalentes del efectivo al cierre del período		4.360.943	9.711.598
Transacciones que no afectan el efectivo:			
Derecho de uso - propiedad, planta y equipo a través de arrendamientos	5	273.595	(2.398.582)
Transferencia de propiedad, planta y equipo a materiales		194.731	35.595
Transferencia de cuentas por cobrar comerciales a otras cuentas por cobrar		12.017.926	-

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Fernando A. Rodríguez
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 264 F° 112

Pablo Lozada
Síndico Titular

Emilio Daneri Conte-Grand
Presidente



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

1 - INFORMACIÓN GENERAL

1.1 - Constitución de la Sociedad

Transportadora de Gas del Norte S.A. (la “Sociedad” o “TGN”) fue constituida el 24 de noviembre de 1992 como consecuencia de las Leyes N° 23.696 de reforma del Estado y N° 24.076 (“Ley del Gas”) y su Decreto reglamentario N° 1.189/92 del Poder Ejecutivo Nacional (“PEN”), mediante los cuales se dispuso la privatización de los servicios de transporte y distribución de gas natural y se resolvió la constitución de las sociedades que recibirían las licencias para operar dichos servicios. TGN es titular de una licencia (la “Licencia”) para la prestación del servicio público de transporte de gas natural, en virtud de la cual se le concede el derecho exclusivo de explotar los dos gasoductos de su propiedad existentes en las regiones Norte y Centro-Oeste de la República Argentina.

Con fecha 28 de junio de 2023, el Directorio de TGN aprobó la constitución de una sociedad anónima unipersonal como vehículo para desarrollar un proyecto de abastecimiento de gas natural por ductos, dedicado principalmente a emprendimientos mineros en la zona de la Puna argentina. La nueva sociedad, denominada Gasoducto Vicuñas S.A.U., fue constituida el 4 de julio de 2023 e inscripta en la Inspección General de Justicia con fecha 18 de julio de 2023. Su capital inicial es de dos millones de pesos, el cual ha sido totalmente suscrito e integrado por TGN. Desde la fecha de su constitución, esta nueva sociedad no ha realizado actividades y sólo ha incurrido en gastos menores.

1.2 – Efectos de la emergencia económica sobre la Licencia

La Licencia fue sometida a renegociación en virtud de la Ley de Emergencia Pública N° 25.561 sancionada en enero de 2002 (“LEP”), que además dispuso la pesificación de las tarifas de transporte de gas natural destinado al mercado local y la derogación del mecanismo de ajuste semestral basado en el Producer Price Index. En dicho marco legal, y tras más de trece años de congelamiento tarifario, en marzo de 2017 la Sociedad celebró con el PEN un Acuerdo de Readecuación de su Licencia (el “Acuerdo Integral”) que fue ratificado y entró en vigencia con el dictado del Decreto N° 251 del 27 de marzo de 2018. De ese modo concluyó el proceso de renegociación desarrollado en el marco de la LEP. Las previsiones del Acuerdo Integral abarcan el período contractual comprendido entre el 6 de enero de 2002 y la fecha de finalización de la Licencia.

El Acuerdo Integral obliga a la Sociedad a mantener indemne al Estado Nacional con relación a los laudos arbitrales obtenidos con anterioridad a su firma por los ex accionistas CMS y Total. El monto de dicha indemnidad, a ser definido, no incluirá el porcentaje proporcional de quita que se hubiere establecido en los acuerdos de pagos respectivos, excluirá las sumas correspondientes a los intereses por mora en el pago por parte del Estado Nacional y se calculará a valor presente. Como referencia, se mencionan los montos contenidos en los laudos: CMS Gas Transmission Company c. República Argentina (caso ARB/01/8, con laudo favorable a CMS por US\$ 133,2 millones de fecha 12 de mayo de 2005), y Total S.A. c. República Argentina (caso ARB/04/1, con laudo favorable a Total por US\$ 85,2 millones, de fecha 27 de noviembre de 2013).

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

1 - INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

1.2 – Efectos de la emergencia económica sobre la Licencia (Cont.)

La indemnidad, por los valores que se definan sobre la base de lo mencionado anteriormente, será asumida por TGN exclusivamente mediante inversiones sustentables, adicionales a las que establezca el Ente Nacional Regulador del Gas (“ENARGAS”) como inversiones obligatorias, en gasoductos e instalaciones complementarias en la “Cuenca Neuquina”. Estas inversiones no serán incorporadas a la base tarifaria de la Sociedad.

Asimismo, el Acuerdo Integral fijó las reglas para llevar adelante la revisión de las tarifas de TGN, que entró en vigencia en marzo de 2018 para el período 2017 – 2021. (ver Nota 1.3.3).

1.3 - Marco regulatorio

1.3.1 - Aspectos generales

La Ley del Gas y su reglamentación, junto con la Licencia, el Contrato de Transferencia, el Pliego para la privatización de Gas del Estado S.E. y las resoluciones emitidas por el ENARGAS establecen el marco jurídico en el que se desarrolla el negocio de la Sociedad. La Licencia ha sido otorgada por un plazo inicial de 35 años que expira en diciembre de 2027. No obstante, la Ley del Gas y la Licencia establecen que la Sociedad podrá solicitar al ENARGAS una renovación de la misma por un período adicional de diez años. El ENARGAS deberá evaluar en ese momento el desempeño de TGN y formular una recomendación al PEN. El pedido de prórroga podrá presentarse con una anterioridad no menor a 18 meses ni mayor a 54 meses, en ambos casos al vencimiento del plazo inicial.

1.3.2 - Tarifas

Las tarifas correspondientes al servicio de transporte de gas natural fueron establecidas en la Licencia y se encuentran reguladas por el ENARGAS. La Ley del Gas, en su artículo 38, establece que las tarifas deben permitir cubrir los costos razonables de operación, impuestos y depreciaciones, a la vez de posibilitar una razonable rentabilidad similar a la de otras actividades de riesgo comparable o equiparable y guardar relación con el grado de eficiencia en la prestación de los servicios. Las tarifas se encuentran sujetas a:

- i. ajustes por la revisión quinquenal de tarifas a ser efectuadas por el ENARGAS, que afectaren en la medida de lo posible, los factores de eficiencia “X” e inversión “K”, donde “X” reduce la tarifa como contrapartida de aumentos de eficiencia y “K” la incrementa para incentivar inversiones no rentables;
- ii. ajustes no recurrentes para reflejar variaciones en los costos resultantes de cambios en normas impositivas (excepto en el caso de variaciones en el impuesto a las ganancias) y
- iii. ajustes no programados en virtud de otras causas objetivas y justificables a criterio del ENARGAS.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

1 - INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

1.3 - Marco regulatorio (Cont.)

1.3.3 – La renegociación de la revisión tarifaria integral de 2017

Entre abril de 2014 y diciembre de 2017 TGN recibió sucesivos aumentos transitorios de tarifas, a cuenta de la Revisión Tarifaria Integral (“RTI”) llevada a cabo por el ENARGAS a partir de marzo de 2016. Asimismo, la RTI establecía que entre el 1° de abril de 2017 y el 31 de marzo de 2022 la Sociedad debía ejecutar un Plan de Inversiones Obligatorias (“PIO”) por aproximadamente \$ 5.600 millones (expresados en moneda de diciembre de 2016), monto que sería ajustado en la misma proporción en que se ajustaran las tarifas de TGN. La Sociedad quedaba obligada a ejecutar tanto el monto de inversión comprometido, así como las obras previstas en el PIO.

El marco regulatorio de la industria contempla la aplicación de mecanismos semestrales no automáticos de revisión tarifaria debido a las variaciones observadas en los precios de la economía vinculados a los costos del servicio, a efectos de mantener la sustentabilidad económico-financiera de la prestación y la calidad del servicio prestado.

En septiembre de 2019, la Secretaría de Energía dictó la Resolución N° 521/2019 (modificada por la Resolución N° 751/2019) difiriendo el ajuste semestral de tarifas que hubiera debido aplicarse a partir del 1° de octubre de 2019, hasta el 1° de febrero de 2020, y dispuso asimismo compensar a las licenciatarias con la revisión del PIO en la exacta incidencia de los menores ingresos derivados de la medida. Por consiguiente, entre octubre y diciembre de 2019, la Sociedad presentó al ENARGAS propuestas de readecuación del PIO por un monto de \$ 459,2 millones (expresados en moneda de diciembre de 2016). Sin embargo, tras la sanción de la Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública N° 27.541 (“Ley de Solidaridad”), el gobierno nacional anunció su intención de suspender los ajustes de tarifas de servicios públicos de transporte y distribución de gas natural y de electricidad bajo jurisdicción federal por 180 días, para iniciar un proceso de renegociación de la RTI, o iniciar una revisión tarifaria de carácter extraordinario. El 18 de junio de 2020 el PEN promulgó el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 543/20 mediante el cual se prorrogó por otros 180 días corridos el congelamiento tarifario que había sido establecido por la Ley de Solidaridad.

Dicha ley, facultó al PEN a congelar las tarifas de gas natural bajo jurisdicción federal y a iniciar un proceso de renegociación de la RTI o iniciar una revisión de carácter extraordinario en los términos de la Ley del Gas, por un plazo máximo de hasta 180 días, propendiendo a una reducción de la carga tarifaria real sobre los hogares, comercios e industrias. Asimismo, se facultó al PEN a intervenir administrativamente el ENARGAS por el término de un año. Efectivamente, el 16 de marzo de 2020 el PEN dispuso la intervención del ENARGAS, encomendando al interventor la ejecución de una auditoría legal, técnica y económica de todos los aspectos regulados en la Ley de Solidaridad en materia energética, con el cargo de elevar un informe al PEN.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

1 - INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

1.3 - Marco regulatorio (Cont.)

1.3.3 – La renegociación de la revisión tarifaria integral de 2017 (Cont.)

El 20 de noviembre de 2020, el interventor del ENARGAS elevó al Secretario de Energía y al Ministro de Economía de la Nación un informe con los resultados de la auditoría y revisión de la RTI, concluyendo que esta última se habría visto afectada por graves vicios que causarían su nulidad y que, en su opinión, habrían influido negativamente en las tarifas que pagan los usuarios, en mérito a lo cual propuso la selección de la alternativa de renegociación de la RTI prevista en el artículo 5° de la Ley de Solidaridad. La Sociedad, que fue notificada de dicho informe el 7 de enero de 2021, discrepa con sus conclusiones y considera que la RTI constituyó un procedimiento válido bajo la legislación vigente que derivó en tarifas de transporte justas y razonables, como lo exige la Ley del Gas.

El 17 de diciembre de 2020 el PEN dictó el Decreto de Necesidad y Urgencia N°1020/20 mediante el cual y siguiendo con la recomendación del interventor del ENARGAS, dispuso suspender el Acuerdo Integral con el alcance que establezca el ENARGAS, iniciar la renegociación de la RTI en el marco de lo previsto en el artículo 5° de la Ley de Solidaridad y completarla no más allá del 17 de diciembre de 2022. Dicho proceso deberá finalizar mediante la suscripción con las licenciatarias de transporte y distribución de gas natural, de un acuerdo definitivo sobre la RTI, quedando mientras tanto habilitada la posibilidad de que el ENARGAS aplique ajustes tarifarios transitorios para asegurar la continuidad y normalidad del servicio público. El mencionado decreto dispone, además, que en caso de no ser factible arribar a un acuerdo definitivo, el ENARGAS deberá dictar, *ad referendum* del PEN, el nuevo régimen tarifario para los servicios públicos de transporte y distribución de gas natural. Así entonces, el 22 de febrero de 2021, el ENARGAS dictó la Resolución N° 47/21 convocando a una audiencia pública que se celebró el 16 de marzo de 2021, para tratar el régimen tarifario de transición previsto en el Decreto 1020/20. Dicha resolución prevé que cualquier aumento transitorio de tarifas debe estar refrendado por un acuerdo a celebrar entre las licenciatarias y el ENARGAS, y que durante la vigencia del régimen tarifario de transición las licenciatarias no podrán distribuir dividendos, ni cancelar en forma anticipada directa o indirectamente deudas financieras y comerciales contraídas con accionistas, adquirir otras empresas ni otorgar créditos, excepto autorización expresa del ENARGAS.

El 27 de marzo de 2021 el ENARGAS propuso a las licenciatarias de distribución y transporte de gas la celebración de acuerdos de adecuación transitoria de tarifas a cambio del compromiso de dichas licenciatarias de no iniciar reclamos basados en el congelamiento tarifario dispuesto por la Ley de Solidaridad. Como en el caso de TGN la propuesta de ajuste era igual a cero, la Sociedad declinó suscribir dicho acuerdo sin perjuicio de lo cual se avino a encarar la renegociación de la RTI dispuesta en el Decreto 1020/20, bajo reserva de derechos y acciones.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

1 - INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

1.3 - Marco regulatorio (Cont.)

1.3.3 – La renegociación de la revisión tarifaria integral de 2017 (Cont.)

El 1° de junio de 2021 la Sociedad fue notificada de ciertas resoluciones dictadas tanto por el Ministerio de Economía (“MECON”) así como por el ENARGAS y validadas por un decreto presidencial, en virtud de las cuales se estableció un Régimen Tarifario Transitorio (“RTT”).

El RTT implicó; (i) que las tarifas de TGN continuaron congeladas, (ii) que la Sociedad deberá continuar prestando el servicio de transporte de gas, (iii) la prohibición de distribuir dividendos, pagar anticipadamente préstamos con accionistas y adquirir empresas u otorgar créditos (excepto a usuarios o contratistas que no sean accionistas de la Sociedad), excepto autorización previa del ENARGAS, y (iv) que durante el RTT no aplica ningún plan de inversiones obligatorias. Asimismo, el RTT contempló la posibilidad de que el ENARGAS ajuste las tarifas de TGN a partir del 1° de abril de 2022.

El 30 de junio de 2021 la Sociedad recurrió en sede administrativa el Decreto 1020/20, la Resolución Conjunta N° 2/21 del MECON y el ENARGAS que aprobó el RTT *ad referendum* del PEN, el Decreto N° 353/21 que ratificó la Resolución Conjunta N° 2, y la Resolución N° 150/21 del ENARGAS mediante la cual se pusieron en vigencia los cuadros tarifarios del RTT. Basada en la letra expresa de la Ley del Gas (artículo 48) y de las Reglas Básicas de la Licencia de Transporte (numeral 9.8), la Sociedad considera que el costo de cualquier subsidio a los usuarios de gas natural debe ser a cargo del Tesoro Nacional y no a cargo de TGN o, en su defecto, TGN debe ser compensada por el PEN. Asimismo, la Sociedad considera que ni el PEN, el MECON y/o el ENARGAS poseen competencia para establecer las prohibiciones de hacer impuestas por el RTT.

Mediante la Resolución N° 518/21 del 27 de diciembre de 2021, el ENARGAS convocó a una nueva audiencia pública que se celebró el 19 de enero de 2022, en cuyo transcurso las licenciatarias de transporte y distribución de gas presentaron sus propuestas de ajuste tarifario transitorio para el año 2022.

El 27 de enero de 2022 TGN interpuso ante el MECON el reclamo administrativo previo previsto en la Ley de Procedimientos Administrativos N° 19.549, solicitando se la compense por la pérdida experimentada como consecuencia de la decisión del gobierno nacional de congelar las tarifas de transporte e impedirle facturar con arreglo a los cuadros tarifarios que habían sido aprobados en 2017 en el marco de la RTI.

El 18 de febrero de 2022, TGN celebró con el MECON y con el ENARGAS un acuerdo transitorio que estableció un aumento de tarifas de transporte del 60% a partir del mes de marzo de 2022 (el “Acuerdo Transitorio 2022”). Dicho acuerdo, que mantendrá vigencia hasta el mes de diciembre de 2022 salvo extensión por acuerdo de las partes, no contempla inversiones obligatorias, pero establece; (i) que la Sociedad deberá continuar prestando el servicio de transporte de gas, (ii) la prohibición de distribuir dividendos, pagar anticipadamente préstamos con accionistas y adquirir empresas u otorgar créditos (excepto a usuarios o contratistas que no sean accionistas de la Sociedad) excepto autorización previa, y (iii) que durante su vigencia, TGN y su accionista controlante, Gasinvest S.A., se comprometen a no iniciar acciones o reclamos contra el Estado Nacional basados en el congelamiento de tarifas dispuesto por la Ley de Solidaridad. El Acuerdo Transitorio 2022 entró en vigencia el 22 de febrero de 2022 a partir de su ratificación por el Decreto N° 91/22 del PEN y mediante la Resolución N° 59/22 del ENARGAS de fecha 23 de febrero de 2022, que aprobó los cuadros tarifarios de transición a partir del 1° de marzo de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

1 - INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

1.3 - Marco regulatorio (Cont.)

1.3.3 – La renegociación de la revisión tarifaria integral de 2017 (Cont.)

El 6 de diciembre de 2022 el PEN dictó el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 815/22 mediante el cual (i) proroga por un año el plazo para concluir la renegociación de la RTI en el marco de lo previsto en el artículo 5° de la Ley de Solidaridad y (ii) proroga la intervención del ENARGAS por el plazo de un año o hasta tanto entren en vigencia los nuevos cuadros tarifarios resultantes de la renegociación de la RTI, lo que ocurra primero. También, instruye al ENARGAS a realizar las medidas necesarias con el objeto de propender a una adecuación tarifaria de transición, de conformidad con las prescripciones del Decreto 1020/20.

En este sentido, mediante la Resolución N° 523/22 del 7 de diciembre de 2022, el ENARGAS convocó a una nueva audiencia pública que se celebró el 4 de enero de 2023, en cuyo transcurso las licenciatarias de transporte y distribución de gas presentaron sus propuestas de ajuste tarifario transitorio para 2023.

El 24 de abril de 2023, la Sociedad celebró con el MECON y el ENARGAS una adenda al Acuerdo Transitorio 2022 (“Adenda”) que contempla un incremento tarifario del 95%. La Adenda fue ratificada y puesta en vigencia en virtud del Decreto N° 250/23 publicado el 29 de abril de 2023, fecha en la cual entraron en vigencia los cuadros tarifarios aprobados por la Resolución N° 187/23 del ENARGAS que dan efecto al aumento tarifario previsto en la Adenda.

1.4 – Contexto económico actual

Adicionalmente a la cuestión tarifaria mencionada en notas anteriores, es destacable mencionar que la Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas principales variables tienen una fuerte volatilidad en el ámbito nacional.

El año 2023 se presenta complejo para la economía argentina. Comenzó con una sequía histórica que implicó una caída en la producción agropecuaria exportable y, consecuentemente, una pérdida de ingreso de divisas. Ello impactó en las reservas del Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) y en los ingresos fiscales. La combinación de ambas agudizó los desequilibrios macroeconómicos y llevó a que durante el primer semestre del año no se cumpliera con las metas pactadas en el Acuerdo de Facilidades Extendidas con el Fondo Monetario Internacional, obligando a una renegociación. Si bien se alcanzó un acuerdo que permitiría llevar adelante los desembolsos previstos, todo lo mencionado generó mayor volatilidad en los mercados cambiarios y financieros, con su correspondiente impacto en la inflación. Adicionalmente, el agravamiento de la falta de divisas generó un endurecimiento en las condiciones para el acceso a las mismas para el pago de bienes y servicios del exterior.

El BCRA impuso mayores restricciones cambiarias, las cuales afectan también el valor de la moneda extranjera en mercados alternativos existentes para ciertas transacciones cambiarias restringidas en el mercado oficial. Estas medidas tendientes a restringir el acceso al mercado cambiario a fin de contener la demanda de dólares implican la solicitud de autorización previa al BCRA para ciertas transacciones. Dichas restricciones cambiarias, o las que se pudieran dictar en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al Mercado Único y Libre de Cambios para adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones comerciales. Los activos y pasivos en moneda extranjera al 30 de septiembre de 2023 han sido valuados considerando las cotizaciones publicadas por el Banco de la Nación Argentina (“BNA”).

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

1 - INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

1.4 – Contexto económico actual (Cont.)

Los principales indicadores macroeconómicos de nuestro país son:

- El Producto Bruto Interno registra una caída para 2023, luego de dos años de recuperación post-pandemia.
- La inflación acumulada entre el 1° de enero y el 30 de septiembre de 2023 alcanzó el 103,15% y la inflación interanual de septiembre llegó al 138,28%, de acuerdo con el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.
- Entre el 1° de enero y el 30 de septiembre de 2023, el peso se depreció un 97,53% frente al dólar estadounidense, de acuerdo con el tipo de cambio publicado por el BNA.

El contexto de volatilidad e incertidumbre económica continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados. La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan el negocio para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN

Los presentes estados financieros intermedios condensados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período. Los resultados del período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2023, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo. Asimismo, los estados financieros intermedios condensados previamente mencionados han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 (“Información Financiera Intermedia”).

La Comisión Nacional de Valores (“CNV”), en el Título IV “Régimen Informativo Periódico”- Capítulo III “Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los estados financieros” - artículo 1° de sus normas, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) y sus modificatorias, que adoptan a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831 (modificada por la ley 27.440, la “Ley de Mercado de Capitales”), ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen. Asimismo, se han aplicado las normas contenidas en la Resolución N° 1660/00 del ENARGAS (modificada por la Resolución N° 1903/00, también de dicho ente), que reglamenta ciertos criterios de valuación y exposición para la actividad regulada de transporte y distribución de gas natural. Estos criterios son similares a los contenidos en las NIIF.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN (Cont.)

Estos estados financieros intermedios condensados, los cuales fueron aprobados y autorizados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 7 de noviembre de 2023, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2022, los cuales han sido preparados de acuerdo a las NIIF. Estos estados financieros intermedios condensados han sido preparados siguiendo las mismas políticas contables usadas en la preparación de los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2022.

Los presentes estados financieros intermedios condensados, incluyendo las cifras comparativas, han sido reexpresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de la Sociedad conforme lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (“Información financiera en economías hiperinflacionarias”) y en la Resolución General N° 777/2018 de la CNV. Como resultado de ello, los estados financieros intermedios condensados están expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa.

Los presentes estados financieros intermedios condensados se han confeccionado sobre la base del costo histórico, excepto por la revaluación de activos y pasivos financieros al valor razonable y por la revaluación de ciertos elementos de Propiedad, planta y equipo, con la variación reconocida en el estado de resultado integral intermedio condensado.

2.1 – Cambios en interpretaciones y normas contables

a) Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 30 de septiembre de 2023 y han sido adoptadas por la Sociedad.

No existen nuevas normas contables, interpretaciones y/o modificaciones vigentes a partir del presente ejercicio que tengan un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Nuevas normas contables, interpretaciones y/o modificaciones publicadas aún no vigentes para el presente ejercicio.

No existen nuevas normas contables, interpretaciones y/o modificaciones publicadas aún no vigentes para el presente ejercicio que pudieran tener un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

3 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

En relación con el análisis de riesgos financieros, excepto por lo expuesto a continuación, al 30 de septiembre de 2023 no existen otras variaciones significativas con respecto a lo mencionado en la Nota 3 de los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

3 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS (Cont.)

3.1 - Riesgos de mercado

3.1.1 - Riesgos de tipo de cambio

El impacto potencial en el estado de resultado integral y en el estado de cambios en el patrimonio, al 30 de septiembre de 2023, que resultaría por cada punto porcentual de devaluación o apreciación en el valor del peso contra la divisa estadounidense, representaría aproximadamente una pérdida o ganancia según corresponda, de \$931,44 millones, considerando que las otras variables económico – financieras que afectan a la Sociedad se mantuvieran constantes. Este análisis de sensibilidad se basa en información y presunciones razonables. Aun así, los resultados reales podrían diferir considerablemente de dicho análisis.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

3 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS (Cont.)

3.1 - Riesgos de mercado (Cont.)

3.1.1 - Riesgos de tipo de cambio (Cont.)

Activos y pasivos en moneda extranjera

	30.09.23			31.12.22	
	Monto y clase de la moneda extranjera ⁽¹⁾	Cotización vigente en \$	Monto en moneda local ⁽¹⁾	Monto y clase de la moneda extranjera ⁽¹⁾	Monto en moneda local ⁽¹⁾
ACTIVO					
ACTIVO NO CORRIENTE					
Otras cuentas por cobrar					
Otras cuentas por cobrar diversas	US\$ 143.100	348,95	49.934.745		-
			49.934.745		-
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 8)					
Cuentas por cobrar comerciales con terceros	US\$ 114.529	348,95	39.965.013	US\$ 189.378	68.080.532
			39.965.013		68.080.532
Inversiones a costo amortizado de disponibilidad restringida (Nota 7)					
Inversiones a costo amortizado de disponibilidad restringida	US\$ 56.568	348,95	19.739.525	US\$ 56.572	20.337.548
			19.739.525		20.337.548
Inversiones a costo amortizado (Nota 7)					
Plazo Fijo	US\$ 1.047	348,95	365.511		-
			365.511		-
Total del activo no corriente			110.004.794		88.418.080
ACTIVO CORRIENTE					
Otras cuentas por cobrar					
Otras cuentas por cobrar diversas	US\$ 49.174	348,95	17.159.267	US\$ 1.709	614.379
Otros créditos con sociedad controlante	US\$ 4	348,95	1.465	US\$ 16	5.767
Otros créditos con sociedades afiliadas	US\$ 0	348,95	105	US\$ 12	4.199
	R\$ 106	68,20	7.199	R\$ 106	6.690
			17.168.036		631.035
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 8)					
Cuentas por cobrar comerciales con terceros	US\$ 2.695	348,95	940.342	US\$ 8.287	2.979.110
Cuentas por cobrar comerciales con partes relacionadas	US\$ 83	348,95	29.103	US\$ 83	29.883
Cuentas por cobrar comerciales con sociedades afiliadas	US\$ 13	348,95	4.530	US\$ 13	4.666
			973.975		3.013.659
Inversiones a valor razonable (Nota 7)					
Fondos comunes de inversión	US\$ 19.649	348,95	6.856.609		-
			6.856.609		-
Efectivo y equivalentes de efectivo					
Saldos en cuentas bancarias	US\$ 55	348,95	19.330	US\$ 4	1.493
			19.330		1.493
Total del activo corriente			25.017.950		3.646.187
Total del activo			135.022.744		92.064.267

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

3 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS (Cont.)

3.1 - Riesgos de mercado (Cont.)

3.1.1 - Riesgos de tipo de cambio (Cont.)

Activos y pasivos en moneda extranjera (Cont.)

	30.09.23			31.12.22	
	Monto y clase de la moneda extranjera ⁽¹⁾	Cotización vigente en \$	Monto en moneda local ⁽¹⁾	Monto y clase de la moneda extranjera ⁽¹⁾	Monto en moneda local ⁽¹⁾
PASIVO					
PASIVO NO CORRIENTE					
Préstamos (Nota 9)					
Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch	US\$ 54.813	349,95	19.181.897	US\$ 54.678	19.678.646
			19.181.897		19.678.646
Deuda por arrendamiento					
Deuda por arrendamiento	US\$ 4.810	349,95	1.668.338	US\$ 4.783	1.391.338
			1.668.338		1.391.338
Total del pasivo no corriente			20.850.235		21.069.984
PASIVO CORRIENTE					
Préstamos (Nota 9)					
Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch	US\$ 160	349,95	56.941	US\$ 163	58.560
			56.941		58.560
Deuda por arrendamiento					
Deuda por arrendamiento			-	US\$ 774	225.074
			-		225.074
Cuentas por pagar comerciales					
Proveedores por compras y servicios varios	US\$ 1.637	349,95	572.894	US\$ 180	64.651
	£ 22	427,46	9.591		-
Facturas a recibir	US\$ 4.885	349,95	1.709.547	US\$ 9.285	3.341.815
	£ 482	427,46	206.093	£ 55	23.958
	€ 167	370,25	61.751	€ 69	26.708
			2.559.876		3.457.132
Otras deudas					
Pasivos diversos	US\$ 6.900	349,95	2.414.655		-
			2.414.655		-
Total del pasivo corriente			5.031.472		3.740.766
Total del pasivo			25.881.707		24.810.750

US\$: Dólares estadounidenses

£: Libras esterlinas

€: Euros

R\$: Reales

⁽¹⁾ No incluye provisiones ni los descuentos a valor presente.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

3 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS (Cont.)

3.1 - Riesgos de mercado (Cont.)

3.1.2 - Riesgos de precio

La Sociedad está expuesta al riesgo de fluctuaciones en los precios de sus inversiones mantenidas y clasificadas en su estado de situación financiera como a valor razonable con cambios en resultados. Para administrar su exposición al riesgo de precio, la Sociedad diversifica su cartera por instrumento. La diversificación de la cartera se efectúa de acuerdo con los límites establecidos en la política de inversiones de TGN.

El impacto potencial en el estado de resultado integral y en el estado de cambios en el patrimonio que resultaría por cada punto porcentual de aumento o disminución de la cotización promedio de la cartera de inversiones a valor razonable, representaría aproximadamente una ganancia o pérdida según corresponda, de \$ 400,9 millones, considerando que las otras variables económico - financieras que afectan a la Sociedad se mantuvieron constantes. Este análisis de sensibilidad se basa en información y presunciones razonables. Aun así, los resultados reales podrían diferir considerablemente de dicho análisis.

3.1.3 - Riesgos de crédito

Con respecto al riesgo de crédito con los clientes por transporte de gas con destino a exportación, el 3 de febrero de 2023 la Sociedad firmó un acuerdo transaccional poniendo fin al conflicto que mantenía con YPF S.A. (“YPF”). (Ver nota 11.1 a los presentes estados financieros intermedios condensados).

4 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados al Jefe de Toma de Decisiones Operativas (“JTDO”). El Director General de la Sociedad ha sido identificado como el JTDO. La información de gestión que utiliza el JTDO en la toma de decisiones se elabora en forma trimestral y en millones de pesos, y no contiene ninguna apertura por segmentos de negocios, con lo cual, la información se presenta como un único segmento y corresponde a toda la Sociedad. Se ha determinado que la medida representativa de la toma de decisiones por parte del JTDO es el “EBITDA de gestión”, junto con las adquisiciones de “Propiedad, planta y equipo”. A continuación, se expone la información suministrada al JTDO (en millones de pesos):

	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
Ventas	52.188	63.828
Gastos operativos	(40.536)	(34.998)
EBITDA de gestión	<u>11.652</u>	<u>28.830</u>
Adquisiciones de “Propiedad, planta y equipo”	<u>10.065</u>	<u>12.264</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

4 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (Cont.)

Se muestra a continuación la conciliación del EBITDA de gestión con el resultado antes de impuesto a las ganancias:

	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
EBITDA de gestión en millones de pesos	11.652	28.830
Depreciación de "Propiedad, planta y equipo"	(19.520)	(35.934)
Otros ingresos y egresos netos	40.353	(70)
Recupero / (Cargo) por deterioro de activos financieros	13.105	159
Resultados financieros netos	(15.645)	(15.984)
Resultado por inversiones en sociedades afiliadas	148	177
Resultado antes del impuesto a las ganancias	<u>30.093</u>	<u>(22.822)</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

5 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	30.09.2023						Depreciaciones				Neto resultante		
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Transferencias	Desvalorización	Al cierre del período	Al inicio del ejercicio	Del período	De las bajas	Al cierre del período	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2022
Activos esenciales:													
Gasoductos y ramales	145.894.501	329.018	(8.513)	10.267.917	-	156.482.923	-	13.192.716	(2.960)	13.189.756	143.293.167	145.894.501	155.012.867
Plantas compresoras	24.207.205	-	(2.475)	5.769.743	-	29.974.473	-	3.747.304	(878)	3.746.426	26.228.047	24.207.205	25.258.780
Estaciones de medición y regulación	3.687.138	-	(14.530)	977.521	-	4.650.129	-	116.131	(9.949)	106.182	4.543.947	3.687.138	3.786.089
Sistema SCADA	3.815.191	-	-	148.350	-	3.963.541	-	602.430	-	602.430	3.361.111	3.815.191	4.073.229
Stock de gas	5.051.203	19.400	-	-	-	5.070.603	-	-	-	-	5.070.603	5.051.203	5.084.404
Terrenos	380.255	-	-	-	-	380.255	-	-	-	-	380.255	380.255	286.013
Edificios y construcciones civiles	5.367.203	-	-	-	-	5.367.203	-	171.170	-	171.170	5.196.033	5.367.203	5.440.520
Otras instalaciones técnicas	4.867.941	-	(40.450)	583.216	-	5.410.707	-	693.867	(40.450)	653.417	4.757.290	4.867.941	4.958.169
Sub-total de activos esenciales	193.270.637	348.418	(65.968)	17.746.747	-	211.299.834	-	18.523.618	(54.237)	18.469.381	192.830.453	193.270.637	203.900.071
Otros bienes sujetos a revaluación:													
Terrenos	145.342	-	-	-	-	145.342	-	-	-	-	145.342	145.342	146.296
Edificios y construcciones civiles	1.992.445	-	-	-	-	1.992.445	-	65.233	-	65.233	1.927.212	1.992.445	1.680.051
Sub-total de otros bienes sujetos a revaluación	2.137.787	-	-	-	-	2.137.787	-	65.233	-	65.233	2.072.554	2.137.787	1.826.347
Total de activos revaluados	195.408.424	348.418	(65.968)	17.746.747	-	213.437.621	-	18.588.851	(54.237)	18.534.614	194.903.007	195.408.424	205.726.418
Activos no esenciales:													
Maquinarias, equipos y herramientas	4.496.142	497.604	(70.080)	-	-	4.923.666	3.723.106	144.773	(66.968)	3.800.911	1.122.755	773.036	700.241
Otras instalaciones técnicas	4.765.772	490.196	(3.995)	-	-	5.251.973	3.907.237	278.552	(3.083)	4.182.706	1.069.267	858.535	844.216
Equipos y elementos de comunicación	529.741	-	-	-	-	529.741	453.238	25.206	-	478.444	51.297	76.503	55.091
Vehículos	3.596.792	396.397	(89.257)	-	-	3.903.932	2.511.667	270.623	(80.751)	2.701.539	1.202.393	1.085.125	1.124.645
Muebles y útiles	1.734.339	116.486	(19.267)	-	-	1.831.558	1.449.780	37.037	(18.592)	1.468.225	363.333	284.559	258.231
Derecho de uso	2.343.457	273.595	-	-	-	2.617.052	402.914	174.552	-	577.466	2.039.586	1.940.543	2.345.537
Obras en curso	21.524.010	7.942.722	(561.030)	(17.746.747)	-	11.158.955	-	-	-	-	11.158.955	21.524.010	17.608.667
Sub-total de activos no esenciales	38.990.253	9.717.000	(743.629)	(17.746.747)	-	30.216.877	12.447.942	930.743	(169.394)	13.209.291	17.007.586	26.542.311	22.936.628
Saldos al 30 de septiembre de 2023	234.398.677	10.065.418	(809.597)	-	-	243.654.498	12.447.942	19.519.594	(223.631)	31.743.905	211.910.593	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2022	263.790.606	17.775.779	(566.578)	-	(1.284.490)	279.715.317	11.261.733	46.873.196	(370.347)	57.764.582	-	221.950.735	-
Saldos al 30 de septiembre de 2022	263.790.606	12.263.837	(554.011)	-	-	275.500.432	11.261.733	35.933.629	(357.976)	46.837.386	-	-	228.663.046

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

5 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

5.1 – Compromisos

Al 30 de septiembre de 2023, la Sociedad posee compromisos de compra firmes con proveedores de elementos de Propiedad, planta y equipo por 7.071.674.

6 - INVERSIONES EN SOCIEDADES AFILIADAS

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Saldo al inicio del ejercicio	756.800	609.008
Inversión en Gasoducto Vicuñas S.A.U.	2.536	-
Resultado por inversiones en afiliadas	148.930	185.584
Diferencia de conversión imputada en Otros Resultados Integrales	(30.834)	(37.792)
Saldo al cierre del período	<u>877.432</u>	<u>756.800</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

6 - INVERSIONES EN SOCIEDADES AFILIADAS (Cont.)

La participación de la Sociedad en sus afiliadas, las cuales no cotizan en bolsa de valor alguna, fue la siguiente:

Emisor	Características de los valores		Cantidad	Valor contable al		Información sobre el emisor						
	Acciones	Valor nominal		30.09.23	31.12.22	Actividad principal	Último estado financiero					
							Fecha	Capital social y ajuste del capital social	Otras reservas	Resultados no asignados	Patrimonio neto	Porcentaje de participación directa
Comgas Andina S.A.	Ordinarias	⁽¹⁾ 1 por acción	490	868.643	753.131	Prestación del servicio de operación y mantenimiento de gasoductos	30.09.23	706	-	1.772.034	1.772.740	49,0
Compañía Operadora do Rio Grande do Sul	Ordinarias	⁽²⁾ 1 por acción	49	6.935	3.669	Prestación del servicio de operación y mantenimiento de gasoductos	30.09.23	7	27.420	(13.273)	14.154	49,0
Gasoducto Vicuña S.A.U.	Ordinarias	⁽³⁾ 1 por acción	2.000.000	1.854	-	Construcción, operación, mantenimiento y comercialización de capacidad de gasoductos de transporte de gas natural.	30.09.23	2.536	-	(682)	1.854	100,0
Total				877.432	756.800							

(1) Pesos chilenos

(2) Reales

(3) Pesos

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

Activos financieros a valor razonable⁽¹⁾:	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Corrientes:		
Clasificados como “Inversiones a valor razonable”:		
Obligaciones negociables	174.517	10.944.378
Fondos comunes de inversión	7.969.335	-
Títulos públicos	<u>27.625.932</u>	<u>21.076.772</u>
Subtotal	<u>35.769.784</u>	<u>32.021.150</u>
Clasificados como “Efectivo y equivalentes de efectivo”:		
Fondos comunes de inversión	<u>4.321.148</u>	<u>3.152.269</u>
Subtotal	<u>4.321.148</u>	<u>3.152.269</u>
Total de activos financieros a valor razonable - Corrientes	<u>40.090.932</u>	<u>35.173.419</u>
Activos financieros a costo amortizado:		
Corrientes:		
Clasificados como “Inversiones a costo amortizado”:		
Bonos -Valores representativos de deuda	<u>18</u>	<u>2.466</u>
Subtotal	<u>18</u>	<u>2.466</u>
Clasificados como “Efectivo y equivalentes de efectivo”:		
Caja y bancos ⁽²⁾	39.795	58.130
Plazos fijos	-	914.185
Cauciones	<u>-</u>	<u>1.166.183</u>
Subtotal	<u>39.795</u>	<u>2.138.498</u>
Clasificados como “Cuentas por cobrar comerciales” y “Otras cuentas por cobrar”	<u>23.433.712</u>	<u>11.983.723</u>
Total de activos financieros a costo amortizado – Corrientes	<u>23.473.525</u>	<u>14.124.687</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

7 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA (Cont.)

Activos financieros a costo amortizado:	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
No corrientes:		
Clasificados como “Inversiones a costo amortizado de disponibilidad restringida”:		
Plazo fijo de disponibilidad restringida	19.739.525	20.337.548
Subtotal	<u>19.739.525</u>	<u>20.337.548</u>
Clasificados como “Activos financieros a costo amortizado”:		
Plazos fijos	365.511	-
Subtotal	<u>365.511</u>	<u>-</u>
Clasificados como “Cuentas por cobrar comerciales” y “Otras cuentas por cobrar”	55.509.019	31.191.183
Total de activos financieros a costo amortizado – No corrientes	<u>75.614.055</u>	<u>51.528.731</u>
Pasivos financieros a costo amortizado:		
Corrientes:		
Préstamos	56.941	58.560
Cuentas por pagar comerciales, otras deudas y deuda por arrendamiento	7.275.649	6.922.295
Total de pasivos financieros a costo amortizado – Corrientes	<u>7.332.590</u>	<u>6.980.855</u>
No corrientes:		
Préstamos	19.181.897	19.678.646
Cuentas por pagar comerciales, otras deudas y deuda por arrendamiento	2.424.091	2.307.182
Total de pasivos financieros a costo amortizado – No corrientes	<u>21.605.988</u>	<u>21.985.828</u>

⁽¹⁾ Los activos financieros a valor razonable han sido valuados utilizando valores razonables de Nivel 1. El valor de los instrumentos financieros negociados en mercados activos se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha de los estados financieros intermedios condensados. El precio de cotización de mercado usado para los activos financieros mantenidos por la Sociedad es el precio ofertado al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022.

⁽²⁾ Incluye al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, 19.330 y 1.493, respectivamente, nominados en moneda extranjera (ver Nota 3.1.1).

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

8 - CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
No corriente		
Cuentas por cobrar comerciales con terceros	39.965.013	68.080.532
Previsión por deudores morosos o en conflicto (Nota 11.1)	<u>(22.608.672)</u>	<u>(37.381.330)</u>
Total de cuentas por cobrar comerciales no corrientes	<u>17.356.341</u>	<u>30.699.202</u>
Corriente		
Cuentas por cobrar comerciales con terceros	6.458.147	7.805.913
Cuentas por cobrar comerciales con otras partes relacionadas (Nota 16)	1.136.454	1.710.096
Cuentas por cobrar comerciales con sociedades afiliadas (Nota 16)	4.530	4.666
Previsión por deudores morosos o en conflicto	<u>(153.091)</u>	<u>(127.607)</u>
Total de cuentas por cobrar comerciales corrientes	<u>7.446.040</u>	<u>9.393.068</u>

Los movimientos de la previsión por deudores morosos o en conflicto de cuentas por cobrar comerciales no corrientes son los siguientes:

Saldos al 31 de diciembre de 2021	42.185.382
– Resultado por posición monetaria y variación cambiaria	<u>(5.733.098)</u>
Saldos al 30 de septiembre de 2022	<u>36.452.284</u>
– Resultado por posición monetaria y variación cambiaria	<u>929.046</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>37.381.330</u>
– Recuperos, netos (Nota 11.1)	<u>(13.209.620)</u>
– Resultado por posición monetaria y variación cambiaria	<u>(1.563.038)</u>
Saldos al 30 de septiembre de 2023	<u>22.608.672</u>

Los movimientos de la previsión por deudores morosos o en conflicto de cuentas por cobrar comerciales corrientes son los siguientes:

Saldos al 31 de diciembre de 2021	1.769.173
– Recuperos, netos	<u>(184.210)</u>
– Resultado por posición monetaria	<u>(680.402)</u>
Saldos al 30 de septiembre de 2022	<u>904.561</u>
– Recuperos, netos	<u>(9.909)</u>
– Aplicaciones	<u>(667.680)</u>
– Resultado por posición monetaria	<u>(99.365)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>127.607</u>
– Aumentos, netos	<u>105.527</u>
– Resultado por posición monetaria	<u>(80.043)</u>
Saldos al 30 de septiembre de 2023	<u>153.091</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

9 - PRÉSTAMOS

9.1 – Evolución de Préstamos

	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
<u>No corriente:</u>		
Saldo de Préstamos al inicio del ejercicio	19.678.646	-
Transferencia del corriente	-	19.301.703
Devengamiento de intereses del Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch	46.399	-
Diferencia de cambio del Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch	12.751.897	-
Resultado por posición monetaria	(13.295.045)	-
Saldo de Préstamos al cierre del período	<u>19.181.897</u>	<u>19.301.703</u>
<u>Corriente:</u>		
Saldo de Préstamos al inicio del ejercicio	58.560	23.378.656
Devengamiento de intereses del Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch	214.316	335.135
Diferencia de cambio del Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch	18.695	7.107.801
Pago de intereses del Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch	(213.997)	(177.995)
Transferencia al no corriente	-	(19.301.703)
Devengamiento de intereses de préstamos locales en pesos	-	47.602
Pago de capital de préstamos locales en pesos	-	(909.693)
Pago de intereses de préstamos locales en pesos	-	(81.972)
Resultado por posición monetaria	(20.633)	(10.244.846)
Saldo de Préstamos al cierre del período	<u>56.941</u>	<u>152.985</u>

10 – OBLIGACIONES NEGOCIABLES

10.1 – Evolución de obligaciones negociables

<u>Corriente:</u>		
Saldo de obligaciones negociables al inicio del ejercicio	-	1.713.308
Devengamiento de intereses de obligaciones negociables	-	64.103
Pago de intereses de obligaciones negociables	-	(136.617)
Pago de capital de obligaciones negociables	-	(1.500.808)
Resultado por posición monetaria	-	(139.986)
Saldo de obligaciones negociables al cierre del período	<u>-</u>	<u>-</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

11 – CONTINGENCIAS

	<u>Corriente</u>
Provisiones para juicios laborales, civiles y contenciosos	
Saldos al 31 de diciembre de 2021	416.353
– Recuperos, netos	(144.580)
– Disminuciones (pagos / consumos)	(74.790)
– Resultado por posición monetaria	(103.727)
Saldos al 30 de septiembre de 2022	<u>93.256</u>
– Aumentos, netos	28.152
– Disminuciones (pagos / consumos)	(19.858)
– Resultado por posición monetaria	(13.744)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>87.806</u>
– Aumentos, netos	129.826
– Disminuciones (pagos / consumos)	(9.310)
– Resultado por posición monetaria	(177.705)
Saldos al 30 de septiembre de 2023	<u>30.617</u>

11.1 - Acciones judiciales pendientes con YPF

Con respecto a las acciones judiciales pendientes con YPF mencionadas en la nota 22.1.3 a los estados financieros auditados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, debe mencionarse que el 3 de febrero de 2023, TGN e YPF celebraron un acuerdo transaccional que pone fin a los litigios, en virtud del cual YPF se obliga a pagar a TGN la suma de US\$ 190,6 millones – en pesos argentinos al tipo de cambio vendedor divisa publicado por el BNA – en cuatro cuotas anuales pagaderas cada 1° de febrero de los años 2024, 2025, 2026 y 2027.

El efecto contable en resultados ha sido imputado en el rubro “*Otros ingresos y egresos*”, el recupero de la previsión dentro de la línea “*Recupero / (Cargo) por deterioro de activos financieros*” y el resultado por descuento a valor presente dentro del rubro “*Resultados financieros netos*” en el estado de resultado integral intermedio condensado.

El efecto contable patrimonial ha sido una disminución en el rubro “*Cuentas por cobrar comerciales*” no corrientes, debido a la baja del crédito neto de su previsión. Asimismo, se produjo un aumento en el rubro “*Otras cuentas por cobrar*” corrientes y no corrientes, debido a la registración de las cuotas establecidas en el acuerdo, netas de su descuento a valor presente.

12 – VENTAS

	<u>Por el período de nueve meses al</u>		<u>Por el período de tres meses al</u>	
	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
Servicio de transporte de gas	48.121.496	60.047.460	15.104.224	19.890.903
Operación y mantenimiento de gasoductos y otros servicios	4.066.280	3.780.344	1.344.693	1.131.035
Total de ventas	<u>52.187.776</u>	<u>63.827.804</u>	<u>16.448.917</u>	<u>21.021.938</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

13 - GASTOS POR NATURALEZA

Concepto	Por el período de nueve meses al 30.09						Total al 30.09.2023	Total al 30.09.2022
	Costos de explotación		Gastos de comercialización		Gastos de administración			
	2023	2022	2023	2022	2023	2022		
Honorarios a Directores	-	-	-	-	131.582	136.035	131.582	136.035
Honorarios a la Comisión Fiscalizadora	-	-	-	-	37.681	38.149	37.681	38.149
Honorarios por servicios profesionales	307.472	274.797	35.282	6.281	1.406.981	597.226	1.749.735	878.304
Remuneraciones y otros beneficios al personal	8.025.071	6.889.908	154.328	144.864	3.687.542	2.618.193	11.866.941	9.652.965
Cargas sociales	1.626.115	1.375.607	18.253	20.983	864.939	652.353	2.509.307	2.048.943
Consumo de materiales y repuestos	1.722.851	2.267.660	1.550	-	261.773	20.163	1.986.174	2.287.823
Servicios y suministros de terceros	736.403	674.580	2.070	1.170	56.032	16.804	794.505	692.554
Mantenimiento y reparación de propiedad, planta y equipo	9.616.525	10.429.930	68.047	5.183	237.048	100.248	9.921.620	10.535.361
Viajes y estadías	1.033.765	795.103	25.767	6.438	124.966	133.588	1.184.498	935.129
Transportes y fletes	151.654	163.019	-	-	784	398	152.438	163.417
Gastos de correos y telecomunicaciones	68.207	72.912	4.516	4.842	61.196	65.590	133.919	143.344
Seguros	634.912	799.002	64	79	37.457	35.626	672.433	834.707
Elementos de oficina	106.383	112.419	401	4.494	150.043	113.623	256.827	230.536
Alquileres	142.769	101.253	3.184	1.980	61.027	60.459	206.980	163.692
Servidumbres	329.063	294.167	-	-	-	-	329.063	294.167
Impuestos, tasas y contribuciones	21.258	29.640	1.994.894	2.360.238	3.586.642	3.213.256	5.602.794	5.603.134
Depreciación de propiedad, planta y equipo	19.112.305	35.288.918	17.977	14.719	389.312	629.992	19.519.594	35.933.629
Juicios	-	-	-	-	129.826	-	129.826	-
Gastos judiciales	-	-	-	-	2.518.342	-	2.518.342	-
Repuestos y materiales de consumo de baja rotación y obsoletos	37.025	115.139	-	-	-	-	37.025	115.139
Diversos	125.974	123.291	767	895	187.901	120.704	314.642	244.890
Saldos al 30 de septiembre de 2023	43.797.752	-	2.327.100	-	13.931.074	-	60.055.926	-
Saldos al 30 de septiembre de 2022	-	59.807.345	-	2.572.166	-	8.552.407	-	70.931.918

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

13 - GASTOS POR NATURALEZA (Cont.)

Concepto	Por el período de tres meses al 30.09						Total del período de tres meses al 30.09.2023	Total del período de tres meses al 30.09.2022
	Costos de explotación		Gastos de comercialización		Gastos de administración			
	2023	2022	2023	2022	2023	2022		
Honorarios a Directores	-	-	-	-	43.789	44.925	43.789	44.925
Honorarios a la Comisión Fiscalizadora	-	-	-	-	12.279	12.600	12.279	12.600
Honorarios por servicios profesionales	54.934	99.249	21.211	-	334.899	225.274	411.044	324.523
Remuneraciones y otros beneficios al personal	2.844.212	2.447.001	51.266	46.250	1.273.742	872.744	4.169.220	3.365.995
Cargas sociales	562.310	501.795	12.622	10.688	188.202	225.774	763.134	738.257
Consumo de materiales y repuestos	768.778	977.026	-	-	-	12.179	768.778	989.205
Servicios y suministros de terceros	241.408	248.765	1.049	388	10.553	5.207	253.010	254.360
Mantenimiento y reparación de propiedad, planta y equipo	4.019.523	3.902.968	19.925	1.474	107.952	34.687	4.147.400	3.939.129
Viajes y estadías	370.287	289.680	6.272	2.090	46.643	70.892	423.202	362.662
Transportes y fletes	52.096	79.682	-	-	103	398	52.199	80.080
Gastos de correos y telecomunicaciones	19.305	29.207	1.276	1.953	17.227	26.466	37.808	57.626
Seguros	184.646	228.819	18	24	14.672	9.707	199.336	238.550
Elementos de oficina	32.021	47.784	315	3.921	43.801	23.932	76.137	75.637
Alquileres	56.955	24.592	384	843	15.441	29.616	72.780	55.051
Servidumbres	102.537	121.043	-	-	-	-	102.537	121.043
Impuestos, tasas y contribuciones	8.732	13.111	645.146	796.334	1.415.638	980.519	2.069.516	1.789.964
Depreciación de propiedad, planta y equipo	7.182.778	11.651.002	6.148	7.356	98.345	188.474	7.287.271	11.846.832
Juicios	-	-	-	-	1.388	-	1.388	-
Repuestos y materiales de consumo de baja rotación y obsoletos	37.025	74.412	-	-	-	-	37.025	74.412
Diversos	67.633	71.864	312	440	58.905	38.245	126.850	110.549
Saldos por el período de tres meses al 30 de septiembre de 2023	16.605.180	-	765.944	-	3.683.579	-	21.054.703	-
Saldos por el período de tres meses al 30 de septiembre de 2022	-	20.808.000	-	871.761	-	2.801.639	-	24.481.400

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

14 - OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	<u>Por el período de nueve meses al</u>		<u>Por el período de tres meses al</u>	
	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
Ingresos por indemnizaciones comerciales (Nota 11.1)	39.092.252	100.748	(16.936)	-
Resultado neto por bajas de propiedad, planta y equipo	(293.771)	186.044	(225.662)	(55.105)
Reajuste de compensación por daños y perjuicios ⁽¹⁾	(386.823)	(455.553)	-	-
Recupero de previsión de contingencias	-	144.580	-	(10.498)
Recupero de previsión de repuestos y materiales de consumo de baja rotación y obsoletos	-	-	(29.349)	-
Ingreso por liquidación del Fideicomiso Financiero TGN Serie 01 (Nota 17)	2.135.523	-	-	-
Ingresos y egresos diversos	(194.575)	(45.369)	(110.362)	89.773
Total de otros ingresos y egresos netos	40.352.606	(69.550)	(382.309)	24.170

⁽¹⁾ Durante el período finalizado el 30 de septiembre de 2023 y 2022, la Sociedad ha reconocido pérdidas por \$ 386,8 y \$ 455,6 millones, respectivamente, por el ajuste del pasivo con AES Argentina Generación S.A., derivado del acuerdo transaccional celebrado en el año 2012 (y posteriormente modificado en 2014). Esta pérdida ha sido consecuencia de valorar dicho pasivo sobre la base del valor del “cargo de acceso y uso”, el cual sufrió un incremento del 95% y 60% de acuerdo con los cuadros tarifarios vigentes desde abril de 2023 y marzo de 2022, respectivamente.

15 – RESULTADOS FINANCIEROS NETOS

	<u>Por el período de nueve meses al</u>		<u>Por el período de tres meses al</u>	
	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
Otros resultados financieros netos				
Ingresos netos por variación cambiaria	46.212.347	11.071.672	23.413.897	4.694.357
Resultados por cambios en los valores razonables	18.499.765	4.979.434	9.595.734	3.680.174
Resultado por descuento a valor presente (Nota 11.1)	(12.425.297)	-	1.575.767	-
Otros	39.124	56.001	11.596	37.771
Total de otros resultados financieros netos	52.325.939	16.107.107	34.596.994	8.412.302
Ingresos financieros				
Intereses	1.497.756	1.162.111	649.087	407.945
Total de ingresos financieros	1.497.756	1.162.111	649.087	407.945
Egresos financieros				
Intereses	(406.798)	(536.152)	(100.803)	(150.671)
Comisiones, gastos e impuestos bancarios y financieros	(38.369)	(38.302)	(14.507)	(9.048)
Total de egresos financieros	(445.167)	(574.454)	(115.310)	(159.719)
Resultado por posición monetaria	(69.023.813)	(32.678.356)	(33.133.180)	(13.107.692)
Total de resultados financieros netos	(15.645.285)	(15.983.592)	1.997.591	(4.447.164)

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

16 – PARTES RELACIONADAS

Las transacciones realizadas entre partes relacionadas son las siguientes:

	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
Sociedad controlante		
<u>Otros ingresos y egresos netos</u>		
Gasinvest S.A.	3.588	3.751
<u>Total de otros ingresos y egresos netos</u>	<u>3.588</u>	<u>3.751</u>
Sociedades afiliadas		
<u>Ventas</u>		
Comgas Andina S.A.	35.379	37.003
Companhia Operadora do Rio Grande do Sul	5.902	6.174
<u>Total de ventas</u>	<u>41.281</u>	<u>43.177</u>
<u>Recupero de gastos</u>		
Comgas Andina S.A.	387	-
Companhia Operadora do Rio Grande do Sul	3.339	-
<u>Total de recupero de gastos</u>	<u>3.726</u>	<u>-</u>
Otras partes relacionadas		
<u>Ventas</u>		
Litoral Gas S.A.	6.003.683	8.029.694
Compañía General de Combustibles S.A.	285.758	-
Ternium Argentina S.A.	838.061	1.115.236
Siderca S.A.	545.250	711.976
Transportadora de Gas del Mercosur S.A.	221.274	223.757
Tecpetrol S.A.	2.281.889	2.379.224
Gasoducto Gasandes Argentina S.A.	75.119	123.063
<u>Total de ventas</u>	<u>10.251.034</u>	<u>12.582.950</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

16 – PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Las transacciones realizadas entre partes relacionadas son las siguientes (Cont.):

Otras partes relacionadas (Cont.)

	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Transportadora de Gas del Mercosur S.A.	-	203
<u>Total de ingresos financieros</u>	-	203
<u>Otros ingresos y egresos</u>		
Gasoducto Gasandes Argentina S.A.	4.154	4.630
<u>Total de otros ingresos y egresos</u>	4.154	4.630
<u>Recupero de gastos</u>		
Gasinvest S.A.	61	-
Transportadora de Gas del Mercosur S.A.	75	-
<u>Total de recupero de gastos</u>	136	-
<u>Compra de materiales y elementos de propiedad planta y equipo</u>		
Siat S.A.	(29.818)	(110.563)
Siderca S.A.	-	(5.366)
<u>Total de compra de materiales y elementos de propiedad planta y equipo</u>	(29.818)	(115.929)
Personal clave de la Dirección de la Sociedad		
Honorarios a Directores	(131.582)	(136.035)
Honorarios a la Comisión Fiscalizadora	(37.681)	(38.149)

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

16 – PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Los créditos y deudas con partes relacionadas se presentan a continuación:

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Cuentas por cobrar comerciales		
<u>Otras partes relacionadas</u>		
Transportadora de Gas del Mercosur S.A.	29.103	29.883
Compañía General de Combustibles S.A.	-	66.099
Litoral Gas S.A.	745.914	760.965
Ternium Argentina S.A.	103.063	109.907
Siderca S.A.	67.727	66.676
Tecpetrol S.A.	184.935	663.763
Gasoducto Gasandes Argentina S.A.	5.712	12.803
<u>Total de cuentas por cobrar comerciales con otras partes relacionadas</u>	<u>1.136.454</u>	<u>1.710.096</u>
<u>Cuentas por cobrar con sociedades afiliadas</u>		
Comgas Andina S.A.	3.882	4.000
Companhia Operadora do Rio Grande de Sul	648	666
<u>Total de cuentas por cobrar con sociedades afiliadas</u>	<u>4.530</u>	<u>4.666</u>
Otras cuentas por cobrar		
<u>Honorarios por asistencia a la sociedad controlante y recupero de gastos</u>		
Gasinvest S.A.	1.465	5.767
<u>Total de honorarios por asistencia a la sociedad controlante y recupero de gastos</u>	<u>1.465</u>	<u>5.767</u>
<u>Otros créditos con sociedades afiliadas</u>		
Comgas Andina S.A.	-	3.813
Companhia Operadora do Rio Grande de Sul	7.304	7.076
<u>Total de otros créditos con sociedades afiliadas</u>	<u>7.304</u>	<u>10.889</u>
<u>Otros créditos con partes relacionadas</u>		
Transportadora de Gas del Mercosur S.A.	-	54.918
Siat S.A.	438.416	-
<u>Total de otros créditos con partes relacionadas</u>	<u>438.416</u>	<u>54.918</u>
<u>Otros créditos con Personal clave de la Dirección de la Sociedad</u>		
Anticipos de honorarios a Directores y a la Comisión Fiscalizadora	121.254	173.355
<u>Total de otros créditos con Personal clave de la Dirección de la Sociedad</u>	<u>121.254</u>	<u>173.355</u>

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA (en miles de pesos excepto en donde se indique en forma expresa)

16 – PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Los créditos y deudas con partes relacionadas se presentan a continuación:

	<u>30.09.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Deudas comerciales		
<u>Deudas comerciales con partes relacionadas</u>		
Siat S.A.	-	(59.962)
<u>Total de deudas comerciales con partes relacionadas</u>	-	(59.962)
Otras deudas		
<u>Otras deudas con Personal clave de la Dirección de la Sociedad</u>		
Provisión para honorarios a Directores y a la Comisión Fiscalizadora	(121.254)	(173.355)
<u>Total de otras deudas con personal clave de la Dirección de la Sociedad</u>	(121.254)	(173.355)

17 - FIDEICOMISOS FINANCIEROS DE EXPANSIÓN PARA EL MERCADO DE EXPORTACIÓN

Con relación al fideicomiso financiero de expansión para el mercado de exportación mencionado en la nota 29 a los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, cabe mencionar que el 8 de mayo de 2023 se celebró un acuerdo tripartito entre TGN, el HSBC Bank Argentina S.A. y la distribuidora chilena Metrogas S.A., para liquidar el “Fideicomiso Financiero TGN Serie 01”. En consecuencia, los activos ampliados de transporte, el contrato de transporte firme para exportación y la liquidez remanente de US\$ 880.000 y \$ 1.153 millones se transfirieron de pleno derecho a TGN en su calidad de fideicomisario.

18 – HECHOS POSTERIORES

En el mes de octubre del presente año, la Sociedad tomó dos líneas de financiamiento: i) con el Banco de Galicia y Buenos Aires por un monto de \$ 1.000 millones, a un plazo de 120 días a tasa fija; y ii) con el Banco Macro por un monto de \$ 2.000 millones, a un plazo de 90 días a tasa fija.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados, el tipo de cambio del dólar estadounidense publicado por el BNA asciende a 350,10 pesos por dólar estadounidense. Se remite a la Nota 3.1.1 a los presentes estados financieros intermedios condensados, que describe el impacto sobre el patrimonio de la Sociedad.

Con posterioridad al 30 de septiembre de 2023, no se han producido otros hechos, situaciones o circunstancias que no sean de público conocimiento que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad a dicha fecha y que no hayan sido considerados o mencionados en los presentes estados financieros intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Pablo Lozada
Síndico Titular

Emilio Daneri Conte-Grand
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

De conformidad con lo dispuesto por las normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), se expone a continuación un análisis de los resultados de Transportadora de Gas del Norte S.A. (“TGN” o “la Sociedad”), su situación financiera, ciertos indicadores patrimoniales y de resultados y la perspectiva de su negocio, que deben ser leídos en su conjunto con los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023, que se acompañan, y los hechos relevantes oportunamente informados a la CNV.

D) “ANÁLISIS DEL RESULTADO INTEGRAL Y DE LA SITUACIÓN FINANCIERA” Y “PRINCIPALES ACTIVIDADES”

Resultado integral del período:

(en millones de pesos)

	<i>Período de nueve meses finalizado el 30.09.</i>					
	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>Variación</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
Ventas						
<i>Servicio de transporte de gas</i>	48.121,5	60.047,4	(11.925,9)	57.016,2	84.547,4	107.607,6
<i>Operación y mantenimiento de gasoductos y otros servicios</i>	4.066,3	3.780,4	285,9	3.520,6	4.314,8	3.688,1
Total de ventas	52.187,8	63.827,8	(11.640,0)	60.536,8	88.862,2	111.295,7
Costos de explotación						
<i>Costos de operación y mantenimiento</i>	(24.685,5)	(24.518,4)	(167,1)	(23.120,1)	(19.516,8)	(22.918,7)
<i>Depreciación de propiedad, planta y equipo</i>	(19.112,3)	(35.288,9)	16.176,6	(35.271,5)	(31.656,5)	(37.756,6)
Subtotal	(43.797,8)	(59.807,3)	16.009,5	(58.391,6)	(51.173,3)	(60.675,3)
Ganancia bruta	8.390,0	4.020,5	4.369,5	2.145,2	37.688,9	50.620,4
<i>Gastos de administración y comercialización</i>	(16.258,2)	(11.124,6)	(5.133,6)	(10.962,4)	(11.851,7)	(12.292,0)
(Pérdida) ganancia antes de otros ingresos y egresos netos	(7.868,2)	(7.104,1)	(764,1)	(8.817,2)	25.837,2	38.328,4
<i>Otros ingresos y egresos</i>	40.352,6	(69,6)	40.422,2	(171,6)	1.111,6	(788,0)
<i>Recupero / (Cargo) por deterioro de activos financieros</i>	13.104,6	158,9	12.945,7	310,5	(1.376,8)	(214,5)
Ganancia (pérdida) antes de resultados financieros	45.589,0	(7.014,8)	52.603,8	(8.678,3)	25.572,0	37.325,9
<i>Resultados financieros netos</i>	(15.645,3)	(15.983,6)	338,3	(6.098,8)	(1.007,0)	2.142,2
<i>Resultados por inversiones en sociedades afiliadas</i>	148,9	176,5	(27,6)	84,6	117,2	141,1
Resultado antes del impuesto a las ganancias	30.092,6	(22.821,9)	52.914,5	(14.692,5)	24.682,2	39.609,2
<i>Impuesto a las ganancias</i>	(10.720,3)	9.674,5	(20.394,8)	(14.377,7)	(5.759,3)	(14.738,7)
Ganancia (pérdida) del período	19.372,3	(13.147,4)	32.519,7	(29.070,2)	18.922,9	24.870,5
<i>Conversión monetaria de los estados financieros de sociedades afiliadas</i>	(30,8)	(89,4)	58,6	(163,9)	28,1	24,3
<i>Reserva por revalúo de Propiedad, planta y equipo</i>	-	-	-	-	(8.567,4)	-
Otros resultados integrales del período	(30,8)	(89,4)	58,6	(163,9)	(8.539,3)	24,3
Ganancia (pérdida) integral del período	19.341,5	(13.236,8)	32.578,3	(29.234,1)	10.383,6	24.894,8
EBITDA ⁽¹⁾	11.651,4	28.829,3	(17.177,9)	27.519,7	58.773,3	76.641,9

(1) Resultado antes del impuesto a las ganancias, resultados financieros, depreciaciones de propiedad, planta y equipo y cargos sobre activos consumibles que no significan egresos de efectivo.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Pablo Lozada
Síndico Titular



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

D) “ANÁLISIS DEL RESULTADO INTEGRAL Y DE LA SITUACIÓN FINANCIERA” Y “PRINCIPALES ACTIVIDADES” (Cont.)

(en millones de pesos)

	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Total del activo	361.189	332.149	362.562	440.739	509.371
Total del pasivo	83.578	73.879	88.844	112.271	160.238
Patrimonio	277.611	258.270	273.718	328.468	349.133

Los párrafos siguientes describirán las causas de las principales variaciones en los resultados integrales y en los flujos de efectivo de TGN y se expondrán algunos indicadores económico-financieros con relación al patrimonio de la Sociedad.

Ventas

La disminución de las ventas ajustadas por inflación de \$ 11.640,0 millones entre los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2023 y 2022 se explica por las siguientes causas:

- i. \$ 4.442,6 millones de mayores ingresos debido principalmente al mayor volumen transportado con destino a exportación de carácter interrumpible y de intercambio y desplazamiento;
- ii. \$ 16.368,5 millones de menores ingresos debido al efecto neto entre la aceleración de la inflación y el incremento tarifario del 95% vigente desde el 29 de abril de 2023. (Ver nota 1.3.3 a los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad, por el período de nueve meses finalizando el 30 de septiembre de 2023); y
- iii. \$ 285,9 millones de mayores ingresos en los servicios de “Operación y mantenimiento de gasoductos y otros servicios”.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Pablo Lozada
Síndico Titular



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

D) “ANÁLISIS DEL RESULTADO INTEGRAL Y DE LA SITUACIÓN FINANCIERA” Y “PRINCIPALES ACTIVIDADES” (Cont.)

Costos de explotación

(en millones de pesos)

Rubros	Período de nueve meses finalizado el 30.09.					
	2023	2022	Variación	2021	2020	2019
Honorarios por servicios profesionales	307,5	274,7	32,8	295,0	425,6	494,7
Costos de personal	9.651,2	8.265,5	1.385,7	7.930,5	7.306,2	7.661,3
Consumo de materiales y repuestos	1.722,9	2.267,7	(544,8)	2.764,3	1.938,2	3.489,2
Mantenimiento y reparación de propiedad, planta y equipo y servicios y suministros de terceros	10.352,9	11.104,4	(751,5)	9.660,7	7.538,8	9.309,2
Gastos de correos, telecomunicaciones, transporte, fletes, viajes y estadías	1.253,6	1.031,0	222,6	817,1	634,5	1.124,5
Seguros	634,9	799,0	(164,1)	949,8	901,7	612,4
Alquileres y elementos de oficina	249,2	213,7	35,5	240,9	249,5	289,3
Servidumbres	329,1	294,3	34,8	263,5	195,6	274,0
Impuestos, tasas y contribuciones	21,3	29,5	(8,2)	22,2	22,6	31,7
Depreciación de propiedad, planta y equipo	19.112,3	35.288,9	(16.176,6)	35.271,5	31.656,5	37.756,6
Repuestos y materiales de consumo de baja rotación y obsoletos	37,0	115,1	(78,1)	124,1	222,3	(591,9)
Diversos	125,9	123,5	2,4	52,0	81,8	224,3
Total	43.797,8	59.807,3	(16.009,5)	58.391,6	51.173,3	60.675,3
% de Costos de explotación s/ Ventas	84%	94%		96%	58%	55%

Los conceptos que presentaron las variaciones más significativas entre ambos períodos han sido:

- i. \$ 4.190,7 millones de aumento en *Costos de personal* (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 1.385,7 millones). Dicha variación se explica por los incrementos salariales otorgados como compensación por inflación (\$ 3.461,2 millones), horas extras y personal tercerizado (\$356,1 millones) y un incremento en la dotación de personal (\$ 166,9 millones), entre otros conceptos;
- ii. \$ 3.853,6 millones de aumento en *Mantenimiento y reparación de propiedad, planta y equipo y servicios y suministros de terceros* (cuyo valor ajustado es una disminución por inflación es de \$ 751,5 millones). Dicha variación se debe principalmente a los mayores costos en limpieza y desmalezado de instalaciones (\$ 263,0 millones), mantenimientos contratados (\$ 437,6 millones), obras de trazado (\$ 757,0 millones), protección anticorrosiva (\$ 543,0 millones), cruces de ríos (\$ 116,5 millones), inspección de cañerías (\$ 786,3 millones), proyectos relacionados a la integridad y seguridad de la compresión en plantas compresoras (\$ 145,8 millones), servicio de seguridad y vigilancia (\$ 262,9 millones) y costos de proyectos de servicios a clientes (\$ 226,7 millones); y
- iii. \$ 1.132,6 millones de disminución en la *Depreciación de propiedad, planta y equipo* (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 16.176,6 millones). Dicha variación se debe principalmente a la finalización de la vida útil contable de ciertos elementos de “*Propiedad planta y equipo*” durante el ejercicio 2022.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Pablo Lozada
Síndico Titular



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

D) “ANÁLISIS DEL RESULTADO INTEGRAL Y DE LA SITUACIÓN FINANCIERA” Y “PRINCIPALES ACTIVIDADES” (Cont.)

Gastos de administración y comercialización

(en millones de pesos)

Rubros	Período de nueve meses finalizado el 30.09.					
	2023	2022	Variación	2021	2020	2019
Costos de personal	4.725,1	3.436,5	1.288,6	3.240,9	3.111,3	3.196,6
Depreciación de propiedad, planta y equipo	407,3	644,8	(237,5)	1.065,4	1.279,6	556,9
Honorarios por servicios profesionales	1.442,3	603,6	838,7	883,3	467,5	680,1
Impuestos, tasas y contribuciones	5.581,5	5.573,4	8,1	4.881,2	6.028,1	6.560,4
Gastos de correos, telecomunicaciones, transporte, fletes, viajes y estadías	217,2	210,9	6,3	124,1	112,2	185,6
Mantenimiento y reparación de propiedad, planta y equipo y servicios y suministros de terceros	363,2	123,4	239,8	242,8	190,4	256,6
Alquileres y elementos de oficina	214,7	180,6	34,1	156,8	185,4	240,4
Honorarios a la Comisión Fiscalizadora	37,7	38,1	(0,4)	40,3	40,5	46,2
Honorarios a Directores	131,6	136,1	(4,5)	140,6	144,4	174,9
Consumo de materiales y repuestos	263,3	20,3	243,0	21,9	122,2	28,6
Juicios y gastos judiciales	2.648,2	-	2.648,2	21,0	49,8	222,1
Seguros	37,5	35,7	1,8	54,1	49,8	60,3
Diversos	188,6	121,2	67,4	90,0	70,5	83,3
Total	16.258,2	11.124,6	5.133,6	10.962,4	11.851,7	12.292,0
% de Gastos de administración y comercialización s/ Ventas	31%	17%		18%	13%	11%

Los conceptos que presentaron las variaciones más significativas entre ambos períodos han sido:

- i. \$ 2.276,2 millones de aumento en *Costos de personal* (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 1.288,6 millones). Dicha variación se explica principalmente por los incrementos salariales otorgados como compensación por inflación (\$ 1.930,3 millones) y un incremento en la dotación de personal (\$ 108,2 millones), entre otros conceptos;
- ii. \$ 817,1 millones de aumento en *Honorarios por servicios profesionales* (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 838,7 millones). Dicha variación se debe principalmente a los mayores costos por la mudanza de las oficinas centrales (\$ 536,5 millones); y
- iii. \$ 1.526,3 millones de aumento en *Juicios y gastos judiciales* (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 2.648,2 millones). Dicha variación se debe a una provisión por costas relacionadas con el acuerdo transaccional mencionado en la nota 11.1 a los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad, por el período de nueve meses finalizando el 30 de septiembre de 2023.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Pablo Lozada
Síndico Titular



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

D) “ANÁLISIS DEL RESULTADO INTEGRAL Y DE LA SITUACIÓN FINANCIERA” Y “PRINCIPALES ACTIVIDADES” (Cont.)

Recupero / (Cargo) por deterioro de activos financieros

(en millones de pesos)

Rubros	Período de nueve meses finalizado el 30.09.					
	2023	2022	Variación	2021	2020	2019
Recupero / (Cargo) por deterioro de activos financieros ⁽¹⁾	13.104,6	158,9	12.945,7	310,5	(1.376,8)	(214,5)
Total	13.104,6	158,9	12.945,7	310,5	(1.376,8)	(214,5)

Otros ingresos y egresos

(en millones de pesos)

Rubros	Período de nueve meses finalizado el 30.09.					
	2023	2022	Variación	2021	2020	2019
Resultado neto por bajas de propiedad, planta y equipo	(293,8)	186,1	(479,9)	(59,1)	(58,4)	(125,6)
Ingresos por indemnizaciones comerciales ⁽¹⁾	39.092,3	100,8	38.991,5	51,7	203,0	2,6
Ingreso por liquidación del Fideicomiso Financiero TGN Serie 01 ⁽²⁾	2.135,5	-	2.135,5	-	-	-
Reajuste de compensación por daños y perjuicios ⁽³⁾	(386,8)	(455,6)	68,8	-	-	(745,7)
Ingresos y egresos diversos	(194,6)	99,1	(293,7)	(164,2)	967,0	80,7
Total	40.352,6	(69,6)	40.422,2	(171,6)	1.111,6	(788,0)

- (1) Los cargos positivos registrados en las cuentas “Recupero / (Cargo) por deterioro de activos financieros” e “Ingresos por indemnizaciones comerciales”, surgen por la celebración durante el primer trimestre finalizado el 31 de marzo de 2023, de un acuerdo transaccional con YPF S.A. (“YPF”), relacionado con las acciones judiciales mencionadas en la nota 22.1.3 a los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022. Mediante dicho acuerdo, celebrado el 3 de febrero de 2023, YPF se obligó a pagar a TGN la suma de US\$ 190,6 millones – en pesos argentinos al tipo de cambio vendedor divisa publicado por el Banco de la Nación Argentina – en cuatro cuotas anuales pagaderas cada 1° de febrero de los años 2024, 2025, 2026 y 2027. (Ver nota 11.1 a los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad, por el período de nueve meses finalizando el 30 de septiembre de 2023).
- (2) Con relación al fideicomiso financiero de expansión para el mercado de exportación mencionado en la nota 29 a los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, cabe mencionar que el 8 de mayo de 2023 se celebró un acuerdo tripartito entre TGN, el HSBC Bank Argentina S.A. y la distribuidora chilena Metrogas S.A., para liquidar el “Fideicomiso Financiero TGN Serie 01”. En consecuencia, los activos ampliados de transporte, el contrato de transporte firme para exportación y la liquidez remanente de US\$ 880.000 y \$ 1.153 millones se transfirieron de pleno derecho a TGN en su calidad de fideicomisario.
- (3) Durante los períodos finalizados el 30 de septiembre de 2023 y 2022, la Sociedad ha reconocido pérdidas por \$ 386,8 y \$ 455,6 millones, respectivamente, por el ajuste del pasivo con AES Argentina Generación S.A., derivado del acuerdo transaccional celebrado en el año 2012 (y posteriormente modificado en 2014). Esta pérdida ha sido consecuencia de valorar dicho pasivo sobre la base del valor del “cargo de acceso y uso”, el cual sufrió un incremento del 95% y 60% de acuerdo con los cuadros tarifarios vigentes desde abril de 2023 y marzo de 2022, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Pablo Lozada
Síndico Titular



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

D) “ANÁLISIS DEL RESULTADO INTEGRAL Y DE LA SITUACIÓN FINANCIERA” Y “PRINCIPALES ACTIVIDADES” (Cont.)

Resultados financieros netos

(en millones de pesos)

Rubros	Período de nueve meses finalizado el 30.09.					
	2023	2022	Variación	2021	2020	2019
Otros resultados financieros netos:						
Ingresos netos por variación cambiaria	46.212,3	11.071,6	35.140,7	7.017,9	8.487,4	62,9
Resultados por cambios en los valores razonables	18.499,8	4.979,4	13.520,4	5.396,4	2.206,3	(1.061,1)
Resultado por descuento a valor presente	(12.425,3)	-	(12.425,3)	-	-	-
Resultados de instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	(461,6)	6.804,2
Otros	39,1	55,9	(16,8)	1.002,9	140,1	46,0
Total de otros resultados financieros netos	52.325,9	16.106,9	36.219,0	13.417,2	10.372,2	5.852,0
Ingresos financieros:						
Intereses	1.497,8	1.162,1	335,7	2.923,0	494,9	1.326,0
Total de ingresos financieros	1.497,8	1.162,1	335,7	2.923,0	494,9	1.326,0
Egresos financieros:						
Intereses	(406,8)	(536,1)	129,3	(3.380,0)	(5.445,0)	(2.158,6)
Comisiones, gastos e impuestos bancarios y financieros	(38,4)	(38,4)	-	(43,6)	(386,2)	(98,9)
Total de egresos financieros	(445,2)	(574,5)	129,3	(3.423,6)	(5.831,2)	(2.257,5)
Resultado por posición monetaria	(69.023,8)	(32.678,1)	(36.345,7)	(19.015,4)	(6.042,9)	(2.778,3)
Total de resultados financieros netos	(15.645,3)	(15.983,6)	338,3	(6.098,8)	(1.007,0)	2.142,2

Los resultados financieros netos del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 presentaron una mayor ganancia por \$ 37.985,7 millones (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 0,3 millones), comparados con el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022. Los conceptos que presentaron las variaciones más relevantes entre ambos períodos han sido:

- i. \$31.069,2 millones (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 35.140,7 millones) de mayor ganancia por diferencias en el tipo de cambio netas sobre las posiciones activas y pasivas en dólares estadounidenses;
- ii. \$ 590,9 millones (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 465,0 millones) de mayor ganancia relacionada con los intereses devengados del período;
- iii. \$ 12.489,9 millones (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 13.520,4 millones) de mayor ganancia por cambios en los valores razonables devengados durante el período;
- iv. \$ 6.157,7 millones (cuyo valor ajustado por inflación es de \$ 12.425,3 millones) de menor ganancia por cambios en los resultados por descuento a valor presente durante el período; y
- v. \$ 36.345,7 millones de mayor pérdida por resultado por posición monetaria, debido a que: (i) en el presente período hubo mayores activos monetarios netos expuestos a la inflación en comparación con el mismo período del ejercicio anterior y (ii) el aumento del Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos del presente período de nueve meses fue del 103,15% en tanto que, para el mismo período del ejercicio anterior, el aumento de dicho índice había sido del 66,07%.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Pablo Lozada
Síndico Titular



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

D) “ANÁLISIS DEL RESULTADO INTEGRAL Y DE LA SITUACIÓN FINANCIERA” Y “PRINCIPALES ACTIVIDADES” (Cont.)

Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 presentó un mayor cargo por \$ 20.394,8 millones en comparación con el mismo período del ejercicio anterior. Dicha variación se explica por un mayor cargo por impuesto corriente por \$ 21.556,7 millones parcialmente compensado por una mayor ganancia por impuesto diferido por \$ 1.161,9 millones.

Síntesis del estado de flujo de efectivo

(en millones de pesos)

	<i>Período de nueve meses finalizado el 30.09.</i>				
	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
<i>Efectivo generado por las operaciones</i>	(17.996,8)	35.619,2	14.592,4	40.270,0	43.368,6
<i>Impuesto a las ganancias</i>	10.720,3	(9.674,5)	14.377,7	5.759,3	14.738,7
<i>Devengamiento de intereses generados por pasivos</i>	461,1	536,1	3.380,1	5.959,6	5.426,2
<i>Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las operaciones</i>	(6.815,4)	26.480,8	32.350,2	51.988,9	63.533,5
<i>Adquisiciones de propiedad, planta y equipo</i>	(9.443,4)	(9.865,4)	(9.119,5)	(10.713,2)	(19.032,8)
<i>Inversiones en sociedades afiliadas</i>	(2,5)	-	-	-	-
<i>Suscripciones, netas de recupero de inversiones a costo amortizado e inversiones a valor razonable (no equivalentes de efectivo)</i>	33.700,8	8.153,8	7.394,4	11.093,7	3.738,9
<i>Cobro de capital e intereses de inversiones a costo amortizado e inversiones a valor razonable</i>	1,5	12,2	35,7	69,4	136,0
<i>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión</i>	24.256,4	(1.699,4)	(1.689,4)	449,9	(15.157,9)
<i>Toma de préstamos locales en pesos</i>	-	-	214,5	45.533,4	-
<i>Emisión de obligaciones negociables</i>	-	-	-	10.257,3	-
<i>Pago de capital de obligaciones negociables</i>	-	(1.500,7)	(2.257,7)	-	-
<i>Pago de intereses de obligaciones negociables</i>	-	(136,5)	(1.958,4)	-	-
<i>Pago de capital del Préstamo Sindicado</i>	-	-	-	(26.823,5)	(26.151,3)
<i>Pago de intereses del Préstamo Sindicado</i>	-	-	-	(1.607,0)	(3.359,8)
<i>Pago de intereses del Préstamo Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch</i>	(214,0)	(178,0)	(229,9)	-	-
<i>Pago de capital de préstamos locales en pesos</i>	-	(909,8)	(1.335,1)	(38.194,1)	-
<i>Pago de intereses de préstamos locales en pesos</i>	-	(82,0)	(991,3)	(3.097,4)	-
<i>Pago de dividendos en efectivo</i>	-	-	-	-	(25.734,7)
<i>Pago de arrendamientos</i>	(336,1)	(41,4)	(59,2)	(64,7)	(48,6)
<i>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación</i>	(550,1)	(2.848,4)	(6.617,1)	(13.996,0)	(55.294,4)
<i>Aumento (disminución) neta del efectivo y equivalentes del efectivo</i>	16.890,9	21.933,0	24.043,7	38.442,8	(6.918,8)
<i>Efectivo y equivalentes del efectivo al inicio del ejercicio</i>	5.290,8	11.435,4	18.409,5	17.270,2	29.297,5
<i>Resultados financieros generados por el efectivo</i>	(17.820,8)	(23.656,7)	(27.335,8)	(17.178,7)	(1.127,5)
<i>Efectivo y equivalentes del efectivo al cierre del período</i>	4.360,9	9.711,7	15.117,4	38.534,3	21.251,2

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Pablo Lozada
Síndico Titular



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

D) “ANÁLISIS DEL RESULTADO INTEGRAL Y DE LA SITUACIÓN FINANCIERA” Y “PRINCIPALES ACTIVIDADES” (Cont.)

Composición del efectivo y equivalentes del efectivo

(en millones de pesos)

Rubros	Período de nueve meses finalizado el 30.09.				
	2023	2022	2021	2020	2019
Caja y bancos ⁽¹⁾	39,8	72,2	321,9	2.985,7	678,6
Fondos comunes de inversión	4.321,1	5.172,4	8.752,1	25.506,8	17.709,8
Plazos fijos	-	967,0	2,7	5.596,4	2.862,8
Cauciones	-	3.500,1	6.040,7	4.445,4	-
Efectivo y equivalentes del efectivo al cierre del período	4.360,9	9.711,7	15.117,4	38.534,3	21.251,2

⁽¹⁾ Incluye al 30 de septiembre de 2023, 2022, 2021, 2020 y 2019 \$ 19,3 millones, \$ 34,8 millones, \$ 36,7 millones, \$ 53,1 millones y \$ 433,0 millones, respectivamente, nominados en moneda extranjera.

II) ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023, 2022, 2021, 2020 Y 2019

(en millones de pesos)

Rubros	Al 30.09.				
	2023	2022	2021	2020	2019
Activo no corriente	295.586	286.156	358.408	417.617	466.234
Activo corriente	65.603	48.047	46.839	72.900	87.710
Total del activo	361.189	334.203	405.247	490.517	553.944
Patrimonio	277.611	260.478	299.233	359.519	354.643
Pasivo no corriente	51.319	64.729	89.847	78.281	108.797
Pasivo corriente	32.259	8.996	16.167	52.717	90.504
Total del pasivo	83.578	73.725	106.014	130.998	199.301
Total	361.189	334.203	405.247	490.517	553.944

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Pablo Lozada
Síndico Titular



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

III) ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023, 2022, 2021, 2020 Y 2019

(en millones de pesos)

Rubros	Al 30.09.				
	2023	2022	2021	2020	2019
(Pérdida) ganancia antes de otros ingresos y egresos netos	(7.868,2)	(7.104,1)	(8.817,2)	25.837,2	38.328,4
Otros ingresos y egresos	40.352,6	(69,6)	(171,6)	1.111,6	(788,0)
Recupero / (Cargo) por deterioro de activos financieros	13.104,6	158,9	310,5	(1.376,8)	(214,5)
Ganancia (pérdida) antes de resultados financieros	45.589,0	(7.014,8)	(8.678,3)	25.572,0	37.325,9
Resultados financieros netos	(15.645,3)	(15.983,6)	(6.098,8)	(1.007,0)	2.142,2
Resultados por inversiones en sociedades afiliadas	148,9	176,5	84,6	117,2	141,1
Resultado antes del impuesto a las ganancias	30.092,6	(22.821,9)	(14.692,5)	24.682,2	39.609,2
Impuesto a las ganancias	(10.720,3)	9.674,5	(14.377,7)	(5.759,3)	(14.738,7)
Ganancia (pérdida) del período	19.372,3	(13.147,4)	(29.070,2)	18.922,9	24.870,5
Otros resultados integrales del período	(30,8)	(89,4)	(163,9)	(8.539,3)	24,3
Ganancia (pérdida) integral del período	19.341,5	(13.236,8)	(29.234,1)	10.383,6	24.894,8

IV) DATOS ESTADÍSTICOS COMPARATIVOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023, 2022, 2021, 2020 Y 2019

Volumen despachado en millones de m3:

Según el tipo de transporte

	Al 30.09.				
	2023	2022	2021	2020	2019
Firme	9.556	9.832	9.474	9.672	10.759
Interrumpible e Intercambio y desplazamiento	9.790	9.904	9.970	8.481	8.475
Total	19.346	19.736	19.444	18.153	19.234

Según su procedencia

	Al 30.09.				
	2023	2022	2021	2020	2019
Gasoducto Norte	4.408	5.360	5.731	6.686	6.719
Gasoducto Centro-Oeste	10.776	10.971	8.327	7.542	8.350
Tramos finales	4.162	3.405	5.386	3.925	4.165
Total	19.346	19.736	19.444	18.153	19.234

Según su destino

	Al 30.09.				
	2023	2022	2021	2020	2019
Mercado local	17.868	18.457	19.282	17.367	18.383
Mercado externo	1.478	1.279	162	786	851
Total	19.346	19.736	19.444	18.153	19.234

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Pablo Lozada
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 2022

V) ÍNDICES COMPARATIVOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023, 2022, 2021, 2020 Y 2019

	<i>Al 30.09.</i>				
	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
<i>Liquidez corriente (1)</i>	<i>2,0336</i>	<i>5,3409</i>	<i>2,8972</i>	<i>1,3829</i>	<i>0,9691</i>
<i>Solvencia (2)</i>	<i>3,3216</i>	<i>3,5331</i>	<i>2,8226</i>	<i>2,7445</i>	<i>1,7794</i>
<i>Inmovilización del capital (3)</i>	<i>0,8184</i>	<i>0,8562</i>	<i>0,8844</i>	<i>0,8514</i>	<i>0,8417</i>

- (1) Activo corriente sobre pasivo corriente
(2) Patrimonio sobre pasivo total
(3) Activo no corriente sobre total del activo

VI) PERSPECTIVAS DEL NEGOCIO PARA EL PRESENTE EJERCICIO (Información no cubierta por el Informe del auditor)

El presente capítulo, relativo a las perspectivas comerciales, operativas, financieras y regulatorias del negocio de la Sociedad, debe ser complementado con las notas a los estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2023, información que debe ser leída, analizada e interpretada en forma conjunta para tener una visión completa de los asuntos societarios.

En las notas 1.2 y 1.3 a los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad al 30 de septiembre de 2023, se detallan los efectos que la Ley de Emergencia Pública N° 25.561 sancionada en enero de 2002 tuvo sobre la Licencia así como las distintas instancias de la renegociación de la revisión tarifaria integral de 2017.

En dicho marco, se detalla todo el proceso que condujo a la celebración del Acuerdo Transitorio 2022 entre la Sociedad, el Ministerio de Economía de la Nación (“MECON”) y el Ente Nacional Regulador del Gas (“ENARGAS”) que estableció un aumento transitorio de tarifas de transporte del 60% a partir del mes de marzo de 2022.

El 24 de abril de 2023, la Sociedad celebró con el MECON y el ENARGAS la Adenda al Acuerdo Transitorio 2022 que contempla un incremento tarifario del 95%. La Adenda fue ratificada y puesta en vigencia en virtud del Decreto N° 250/23 publicado el 29 de abril de 2023, fecha en la cual entraron en vigencia los cuadros tarifarios aprobados por la Resolución N° 187/23 del ENARGAS que dan efecto al aumento tarifario previsto en la Adenda.

Por último, cabe mencionar que la Sociedad opera en un contexto económico incierto, cuyas variables principales han tenido y continúan teniendo una fuerte volatilidad. (Ver nota 1.4 a los estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2023).

La Dirección monitorea permanentemente la evolución de las situaciones previamente mencionadas para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar los eventuales impactos sobre la situación patrimonial y financiera de la Sociedad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de noviembre de 2023

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Fernando A. Rodríguez
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 264 F° 112

Pablo Lozada
Síndico Titular

Emilio Daneri Conte-Grand
Presidente



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Transportadora de Gas del Norte S.A.
Domicilio Legal: Don Bosco 3672 - Piso 3°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N° 30-65786305-6

Informe sobre los estados financieros intermedios condensados

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Transportadora de Gas del Norte S.A. (en adelante “la Sociedad” o “TGN”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de septiembre de 2023, los estados intermedios condensados del resultado integral por los períodos de nueve y tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2023, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios condensados basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de estados financieros intermedios condensados consiste en realizar indagaciones, principalmente, al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Transportadora de Gas del Norte S.A., que:

- a) los estados financieros intermedios condensados de Transportadora de Gas del Norte S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventario y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros intermedios condensados de Transportadora de Gas del Norte S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- d) al 30 de septiembre de 2023, la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Transportadora de Gas del Norte S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 269.948.195,92, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de noviembre de 2023.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Fernando A. Rodríguez
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 264 F° 112

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Transportadora de Gas del Norte S.A.

Documentos examinados

De acuerdo con lo requerido por el artículo 63 inciso b del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos revisado los Estados Financieros Intermedios Condensados adjuntos de Transportadora de Gas del Norte S.A. (en adelante "la Sociedad" o "TGN"), que comprenden el Estado de Situación Financiera Intermedio Condensado al 30 de septiembre de 2023, el Estado de Resultado Integral Intermedio Condensado por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023, y de Cambios en el Patrimonio y de Flujo de Efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2022 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

La preparación y presentación de dichos documentos es responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas y en un todo de acuerdo con la normativa vigente. Esta responsabilidad comprende el diseño, implementación y mantenimiento del sistema de control interno adecuado y eficiente, para que dichos estados carezcan de distorsiones significativas causadas por errores o irregularidades e incluye también la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y las estimaciones que resulten más razonables en función de las circunstancias que las condicionan.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestra labor sobre los documentos mencionados en el primer párrafo fue realizada de acuerdo con las normas de Sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de información financiera intermedia, e incluya la verificación de la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la derivada de las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y al Estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para la realización de dicho trabajo, hemos considerado además el Informe de Revisión sobre Estados Financieros Intermedios Condensados del auditor externo Dr. (C.P.) Fernando A. Rodríguez, Socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L., de fecha 7 de noviembre de 2023, emitido de acuerdo con las normas vigentes en la República Argentina para la "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad". Nuestra revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional.

No hemos efectuado ningún control de gestión y por lo tanto no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias relacionados con la prestación del servicio público de transporte de gas, su administración y comercialización, dado que estas cuestiones son de exclusiva responsabilidad del Directorio y ajenas a la competencia de esta Comisión Fiscalizadora.

Conclusión

Consideramos que el alcance de nuestra tarea y el informe del auditor externo nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro dictamen y en cumplimiento de normas vigentes informamos que los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2023, considerados y aprobados en la fecha por el Directorio de la Sociedad, contemplan todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones legales

- a) Los Estados Financieros Intermedios Condensados surgen de sistemas contables cuyos registros son vertidos en libros llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y cumplen con lo prescripto por la Ley General de Sociedades y las resoluciones emanadas de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Respecto de dichos Estados Financieros Intermedios Condensados y la información adicional a las notas a los mismos, requerida por el Título IV, Capítulo III de las normas de la Comisión Nacional de Valores, no tenemos otras observaciones que formular en adición a lo previamente manifestado.
- c) Durante el período bajo análisis, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de noviembre de 2023.

Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Pablo Lozada
Síndico Titular